

Protokół nr XXV/2025

XXV Sesja Rady Miejskiej w Sulejowie w dniu 2 września 2025 r.

Miejsce posiedzenia: Aula Multimedialna w Sulejowie, ul. Rynek 1.

Obrady rozpoczęto 2 września 2025 r. o godzinie 09:10, a zakończono o godzinie 10:35 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 15 członków.

Obecni:

1. Alina Błaszowska-Pałac
2. Mariusz Bryk
3. Jacek Ciapała
4. Magdalena Gizeweter-Morąg
5. Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz
6. Ireneusz Kuczyński
7. Rafał Kulbat
8. Damian Kuśmierski
9. Szymon Leszto
10. Joanna Łągiewska
11. Grażyna Michalska
12. Emil Rutowicz
13. Piotr Ryszka
14. Jarosław Sarlej
15. Mariusz Szczęsny

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat otworzył XXV sesję Rady Miejskiej w Sulejowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat powitał Radnych Rady Miejskiej w Sulejowie, Burmistrza Sulejowa Panią Dorotę Jankowską, Sekretarza Gminy Pana Krzysztofa Podleńskiego, Skarbnika Gminy Pana Michała Kieszkowskiego, Dyrektorów oraz pracowników jednostek organizacyjnych, Naczelników Wydziałów oraz Kierowników Referatów oraz pracowników Urzędu Miejskiego w Sulejowie, sołtysów, przewodniczących obwodów mieszkańców, radnego powiatowego oraz pozostałe osoby uczestniczące w obradach sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat powitał mieszkańców, śledzących obrady w Internecie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat poinformował, że za obsługę prawną na sesji odpowiada Adwokat Pan Michał Król.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat poprosił Radnych o potwierdzenie obecności.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska w Sulejowie może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy Radni otrzymali projekty uchwał, które będą procedowane na dzisiejszej sesji oraz czy radni zgłaszają uwagi co do poprawności zwołania sesji.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że sesja została zwołana prawidłowo oraz, że radni nie zgłosili uwag w tym zakresie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat poprosił o uczczenie minutą ciszy pamięci ofiar bombardowania Sulejowa z dnia 4 września 1939 r.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że radni otrzymali porządek obrad i zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie porządku obrad.

Nikt nie zabrał głosu w sprawie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że nie zgłoszono uwag, ani zmian do porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej w Sulejowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat poinformował, że protokół z XXIV sesji Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 28 lipca 2025 r. został wyłożony na sali obrad i był do wglądu w Urzędzie Miejskim w Sulejowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy radni zgłaszają uwagi do protokołu z poprzedniej sesji.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że radni nie zgłosili uwag i protokół został przyjęty.

4. Informacje o działaniach podejmowanych przez Burmistrza w okresie między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat poinformował, że informacje międzysesyjne opracowane przez Wydziały i Referaty Urzędu Miejskiego w Sulejowie oraz

jednostki organizacyjne zostały przekazane Radnym w wersji elektronicznej oraz zamieszczone w systemie eSesja.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy Pani Burmistrz Dorota Jankowska chciałaby zabrać głos.

Pani Burmistrz Dorota Jankowska poinformowała, że wakacje upłynęły w Urzędzie Miejskim w Sulejowie pod dwoma głównymi nurtami: bezpieczeństwo i środki finansowe. Wynika to z faktu, że najważniejsze przesłanie wakacji skumulowało się w zakresie wyposażenia magazynów obrony cywilnej w najpotrzebniejsze rzeczy. W ramach uzupełnienia magazynu obrony cywilnej i ochrony ludności uzupełniamy magazyny m.in. w agregaty prądotwórcze, namioty pneumatyczne, ekwipunek ratunkowy dla mieszkańców, łodzie do ewakuacji, bariery i rękawy przeciwpowodziowe, radiotelefony. W związku z obowiązkiem związanym z przeszkoleniem wszystkich urzędników przewidzieliśmy środki na szkolenia dla wszystkich urzędników oraz dodatkowe środki na szkolenie służb, które będą z nami instytucjami współdziałającymi w ramach ustawy o obronie cywilnej i ochronie ludności. Na powyższe cele pozyskaliśmy prawie 1,5 mln złotych w ramach wsparcia rządowego. Środki te obecnie są procedowane na etapie przed podpisaniem umowy, jak tylko podpiszemy umowę przystąpimy do zakupów. Po zatwierdzeniu wniosku.

Jeżeli chodzi o środki finansowe pozyskaliśmy znaczną kwotę – powyżej 34 mln złotych. Są to środki zarówno na inwestycje jak i inne działania dla mieszkańców. Są to:

1. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową w gminie Sulejów - wodociąg Barkowice i Barkowice Mokre, system na zarządzanie gospodarką wodno-ściekową oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków – 5 mln zł,
2. Inwestycje z zakresu niezmotoryzowanego transportu indywidualnego na terenie Gminy Sulejów - ścieżka pieszo - rowerowa - 7 km - Sulejów - Kurnędz – Biała – 11 mln 47 tys. zł,
3. Budowa zbiornika retencyjnego w miejscowości Witów – Kolonia - 485 tys. zł,
4. Budowa zbiornika retencyjnego w miejscowości Bilska Wola – Kolonia – 500 tys. zł,
5. Aktywny Maluch - Utworzenie i funkcjonowanie miejsc opieki dla dzieci do lat 3 – ponad 1,7 mln zł,
6. Rozwój infrastruktury turystycznej w gminie Sulejów - stacje kajakowe Przyglów, Kłudzice – 80 tys. zł,
7. Rozbudowa drogi gminnej Nr 110405 E (Witów-Kłudzice) – 3 mln 113 tys. zł,
8. Budowa Przedszkola Miejskiego – zwiększenie promesy – 287 805 zł,
9. Premia Społeczna - Samoobrona dla kobiet i dzieci wraz z kursem pierwszej pomocy – prawie 6 tys. zł,
10. Sulejów dla zwierząt – 12 tys. zł,
11. Szkoła Jutra – 50 tys. zł
12. Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Południowa – 340 tys. zł,

13. Nasze Świetlice sołeckie - budowa świetlicy wiejskiej – etap I dla mieszkańców sołectwa Nowa Wieś – 200 tys. zł,
14. Nasza infrastruktura sołecka - rozbudowa terenu rekreacyjnego na terenie sołectwa Przygłów – 100 tys. zł,
15. "Granty Sołeckie" dla 7 podmiotów – 105 tys. zł,
16. Rodzinny Sulejów – 1 mln 888 tys. zł,
17. Rewitalizacja Sulejowa – 7 mln 650 tys. zł. Dzięki unijnemu dofinansowaniu na rewitalizację miasto zrealizuje 2 kluczowe inwestycje o łącznej wartości około 8 mln zł. W centrum miasta powstanie centrum przesiadkowe z pełną infrastrukturą dla podróżnych oraz nowy budynek z funkcją świetlicy i zapleczem dla strażaków OSP na osiedlu Podklasztorze.

5. Informacja o realizacji inwestycji na terenie Gminy Sulejów.

Pani Burmistrz Dorota Jankowska przedstawiła raport o realizacji inwestycji:

1. Budowa wodociągu – spinka Uszczyn-Koło – uzgodnienia z Lasami Państwowymi idą dobrym torem.
2. Wodociąg Łazy Dąbrowa – etap projektowy jest w zasadzie ukończony.
3. Przebudowa wodociągu ul. Rolnicza w Uszczynie – trwa badanie rynku.
4. Wodociąg Piotrów – przystępujemy do realizacji.
5. Budowa zbiornika retencyjnego Bilska Wola – zadanie zamknięte.
6. Budowa zbiornika retencyjnego Witów – zadanie zamknięte.
7. Dofinansowanie przebudowy drogi gminnej Koło.
8. Dofinansowanie przebudowy drogi gminnej Łęczno – zadanie na ten rok zakończone.
9. Przebudowa i budowa drogi gminnej ul. Dobra Woda w Sulejowie – zadanie zakończone.
10. Rozbudowa drogi gminnej 110405 Witów Kolonia-Kłudzice – zadanie weszło w fazę projektową.
11. Budowa i przebudowa ul. Południowej we Włodzimierzowie i ul. Południowej w Sulejowie.
12. Nakładka Kałek – od kurników do DK nr 12 – zadanie zamknięte.
13. Budowa chodnika Kolonia Witów – do realizacji.
14. Droga Łazy Dąbrowa – I etap na ten rok zamknięty, II etap w trakcie przygotowania.
15. Mikołajów – 400 mb drogi – odbyły się rozmowy z mieszkańcami. Chcieliśmy złożyć projekt tej drogi do dofinansowania w ramach dróg dojazdowych do pól jednak nie doszło do porozumienia z mieszkańcami w zakresie udostępnienia terenu. W związku z tym przełożyliśmy tę inwestycję na rok przyszły i zamierzamy ją kontynuować biorąc do uwagi inne miejsce włączenia drogi w Mikołajowie do drogi wojewódzkiej nr 742.
16. Nakładka Nowa Wieś (850 m) – jest w realizacji.
17. Nakładka na ul. Przedszkolnej w Poniatowie (250 m) – etap II zakończony.
18. Odwodnienie ul. Grabowa, ul. Jesionowa, ul. Orzechowa w Poniatowie.
19. Chodnik ul. Północna w Przygłowie (500 m) – realizacja przewidziana w tym roku.

20. Projekt chodnika (900 m) – ul. Rolnicza w Przygłowie.
21. ul. Słoneczna w Przygłowie z podziałem na etapy.
22. ul. Opacka w Sulejowie – kontynuacja dokumentacji projektowej z roku poprzedniego. Ulica ta jest w ścisłej strefie konserwatorskiej, wstępnie zaakceptowaliśmy rozwiązania konserwatora.
23. Nakładka ul. Psarskiego w Sulejowie – plac budowy został przekazany.
24. Nakładka na ul. Sosnowej i ul. Świerkowej w Sulejowie.
25. ul. Sadowa w Sulejowie – złożony wniosek o dofinansowanie w ramach zielono-niebieskiej infrastruktury.
26. ul. Sosnowa i ul. Leśna w Uszczynie – jesteśmy w trakcie przetargu.
27. Przebudowa chodnika Witów – etap I 500 mb.
28. ul. Łączna we Włodzimierzowie – przygotowanie do realizacji poprzez wykupienie części pasa drogowego.
29. Chodnik ul. Polna w Sulejowie – jest to zadanie z budżetu obywatelskiego – trwają prace projektowe.
30. W ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego złożyliśmy o czasie wnioski o dofinansowanie, oczekujemy na wynik oceny.
31. Cyberbezpieczna gmina – zgodnie z harmonogramem.
32. Monitoring na terenie Gminy Sulejów – zaplanowany na ten rok został wykonany.
33. Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Uszczynie – inwestycja trwa.
34. Budowa sali gimnastycznej wraz z łącznikiem i zapleczem socjalno-sanitarnym przy SP nr 2 w Sulejowie – mamy program funkcjonalno-użytkowy, szukamy dofinansowania.
35. Modernizacja łazienek w SP nr 1 w Sulejowie – zadanie wykonane.
36. Budowa Przedszkola Miejskiego w standardzie pasywnym wraz z zagospodarowaniem działki – zadanie wykonane.
37. Budowa Samorządowego Przedszkola w Uszczynie – zadanie wykonywane wspólnie z salą gimnastyczną.
38. Budowa magistrali wodociągowej z ujęcia wody Barbara – jesteśmy na etapie pozyskiwania dofinansowania.
39. Oświetlenie uliczne m.in. Uszczyn ul. Leśna, Barkowice Mokre – ul. Główna, Biała od nr 121 do 145, Kłudzice, ul. Podwłodzimierzów, Poniatów ul. Przedszkolna, ul. Leśna, ul. Sosnowa, Winduga, Przygłów ul. Topolowa, Sulejów Podklasztorze ul. Królowej Jadwigi, ul. Starorzeczna, ul. Tarkowa, ul. Torowa, Włodzimierzów – ul. Polna, ul. Świerkowa – będziemy ogłaszali przetarg na wykonanie.
40. Kanalizacja ul. Piotrkowska, ul. Milejowska, ul. Górna, ul. Szkolna – jesteśmy na etapie pozyskiwania źródeł finansowania.
41. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową w Gminie Sulejów w tym wodociąg Barkowice – do końca października inwestycja zostanie oddana do użytku.
42. Budowa Centrum Kultury i Turystyki w Dorotowie – złożony wniosek o dofinansowanie.

43. Budowa świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi – wyłaniamy wykonawcę.
44. Inwestycje z Funduszu Sołeckiego – idą zgodnie z planem.
45. Altana przy małych blokach – będzie realizowana.
46. Przystań w Białej, stanica Kłodzice i Przyglów.
47. Plac zabaw – Łazy Dąbrowa – dokumentacja projektowa już jest, będziemy wyłaniać wykonawcę.
48. Rozbudowa terenu sportowo-rekreacyjnego we Włodzimierzowie: kontener szatniowo-higieniczny – jesteśmy w trakcie przetargu.
49. Plac zabaw przy SP nr 2 w Sulejowie – w tym roku zrealizowany będzie etap I. Etap II będzie realizowany na początku przyszłego roku. Jest to związane z bardzo długim oczekiwaniem na główny element tego placu zabaw – zamek.
50. Szlak wodny we Włodzimierzowie – zadanie zamknięte.
51. Piłkochwył przy boisku w Barkowicach – zadanie zamknięte.
52. Ogrodzenie i huśtawka przy placu zabaw przy świetlicy we Włodzimierzowie – zadanie zamknięte.
53. Altana edukacyjna i relaksu przy SP nr 2 w Sulejowie.
54. Zielona strefa aktywnego wypoczynku obok wysypiska Sulejów – jest to I etap zmiany tego terenu.
55. Miejska przestrzeń rekreacji połączona z integracją społeczną obok Miejskiego Ośrodka Kultury w Sulejowie.
56. Rozbudowa terenu rekreacyjnego na terenie sołectwa Przyglów – pumptrack – dotacja w wysokości 100 tys. zł – jest w trakcie realizacji.

Radny

Ireneusz Kuczyński

Zapytał, jak wygląda realizacja zadania z budżetu obywatelskiego – oświetlenie centrum Sulejowa.

Burmistrz Sulejowa

Dorota Jankowska

Poinformowała, że jest to zadanie przeniesione do Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie. Jesteśmy na etapie wyłonienia wykonawcy oraz dostawcy, na pewno przed okresem jesienno-zimowym nastąpi wymiana oświetlenia. Chcieliśmy uzyskać „białe certyfikaty”, które mają adekwatną wartość niematerialną i prawną, którą można do naszych aktywów włączyć dzięki inwestycją w zieloną energię.

Burmistrz Sulejowa

Dorota Jankowska

Poinformowała, że od wczoraj Urząd jest w wielkiej żałobie. Odszedł Paweł Turniak – nasz współpracownik.

Podziękowała Wojciechowi Węglińskiemu za stworzenie utworu o dramatycznych wydarzeniach z dnia 4 września, który dziś usłyszeliśmy.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Sulejów na lata 2025-2030.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Sulejów na lata 2025-2030 przedstawił Skarbnik Gminy Pan Michał Kieszkowski.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Sulejów na lata 2025-2030.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasieńska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/203/2025

7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową gminy Sulejów na 2025 rok.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetową gminy Sulejów na 2025 rok przedstawił Skarbnik Gminy Pan Michał Kieszkowski

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową gminy Sulejów na 2025 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/204/2025

8. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.

Projekt uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi przedstawił Sekretarz Gminy Sulejów Pan Krzysztof Podlewski.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/205/2025

9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Sławno – Sulejów dla obszaru położonego na gruntach obrębów geodezyjnych 14, 15, 16, 17, 19, 20 i 21, m. Sulejów.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Inwestycji Pan Piotr Łaszek poinformował, że jest to zmiana obowiązującego planu miejscowego, jest ona spowodowana wnioskiem inwestora PGE, który zakłada zwiększenie maksymalnej wysokości słupa energetycznego (z 50 do 80 m), które są projektowane na terenie leśnym przebiegu tejże linii.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Sławno – Sulejów dla obszaru położonego na gruntach obrębów geodezyjnych 14, 15, 16, 17, 19, 20 i 21, m. Sulejów przedstawił Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Inwestycji Pan Piotr Łaszek.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Sławno – Sulejów dla obszaru położonego na gruntach obrębów geodezyjnych 14, 15, 16, 17, 19, 20 i 21, m. Sulejów.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/206/2025

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 5 lat.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 5 lat przedstawił Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Inwestycji Pan Piotr Łaszek.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 5 lat.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/207/2025

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 25 lat.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 25 lat przedstawił Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Inwestycji Pan Piotr Łaszek.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres 25 lat.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/208/2025

12. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia nagrody Burmistrza Sulejowa za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia nagrody Burmistrza Sulejowa za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury przedstawił p.o. Kierownik Referatu Komunikacji Społecznej i Przedsiębiorczości Pan Wojciech Węgliński.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia nagrody Burmistrza Sulejowa za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/209/2025

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z boiska piaszczystego w Sulejowie.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z boiska piaszczystego w Sulejowie przedstawiła Dyrektor Biura Obsługi Jednostek Oświatowych w Sulejowie Pani Sylwia Ogłóza.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z boiska piaszczystego w Sulejowie.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/210/2025

14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z pasywnego basenu w Sulejowie i pasywnej hali sportowej oraz regulacji dotyczących najmu oraz użyczenia tych obiektów a także regulaminu najmu powierzchni reklamowych i automatów spożywczych.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z pasywnego basenu w Sulejowie i pasywnej hali sportowej oraz regulacji dotyczących najmu oraz użyczenia tych obiektów a także regulaminu najmu powierzchni reklamowych i automatów spożywczych przedstawiła Dyrektor Biura Obsługi Jednostek Oświatowych w Sulejowie Pani Sylwia Ogłóza.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z pasywnego basenu w Sulejowie i pasywnej hali sportowej oraz regulacji dotyczących najmu oraz użyczenia tych obiektów a także regulaminu najmu powierzchni reklamowych i automatów spożywczych.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15)

Alina Błaszowska-Pałac, Mariusz Bryk, Jacek Ciapała, Magdalena Gizeweter-Morąg, Barbara Kamasińska-Jarmuszkiewicz, Ireneusz Kuczyński, Rafał Kulbat, Damian Kuśmierski, Szymon Leszto, Joanna Łągiewska, Grażyna Michalska, Emil Rutowicz, Piotr Ryszka, Jarosław Sarlej, Mariusz Szczęsny

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Uchwała nr XXV/211/2025

15. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy ktoś z Radnych chciałby złożyć interpelację na piśmie.

Interpelacji nie złożono.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy ktoś chciałby złożyć wniosek na piśmie.

Wniosków nie złożono.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos.

Mieszkaniec

Zbigniew Kepka

Poinformował, że jest właścicielem działki w Barkowicach na ul. Widok 143 i 143 a. Powiedział, że przy głównym skrzyżowaniu w Barkowicach istnieje problem. Stwierdził, że ma konflikt z właścicielem restauracji – chodzi o oznakowaniu ulic, które są na tym terenie i przy skrzyżowaniu. Ulica z drogi o szerokości 6 m stała się drogą, która ma 3,7 m szerokości. Powiedział, że bywał pomawiany o wykonanie prac bez zezwoleń, jednak kontrole wykazały, że wszystko jest zgodnie z prawem. Jest problem z drogą, która prowadzi do samej plaży w Barkowicach – ulica ta 4-5 lat temu w najszerszym miejscu miała 11 m, a w tej chwili ma 4 m szerokości. Postawione są żerdzie oraz lampy w pasie drogowym, które to zawężyły dojazd do plaży, jeśli ktoś chce zwodować łódkę lub kajak nie ma możliwości zawrócenia. Przy ostatnim utonięciu w Barkowicach nawet służby nie miały możliwości minięcia się. Znaki zakazu zatrzymywania się i postoju, które zostały założone na wniosek mieszkańców 3-4 tygodnie temu zostały zdjęte i właściciel restauracji wystawia swoje samochody na ulicę żeby nie pozwolić innym na dojazd do plaży. Na plaży w Barkowicach są organizowane ogniska i są pobierane za to opłaty. Po 2-3 latach Pan N. postawił domek oparty o jego płot, przy kontrolach budowlanych okazało się, że 5 rzeczy jest do rozbiórki – stwierdził to nadzór budowlany w Piotrkowie Tryb. Pergola stoi przy samej plaży, gdzie notorycznie są imprezy, policja wówczas przyjeżdża i goście się rozchodzą, ale sytuacja zaraz się powtarza. Zdjęcie znaków zakazu zatrzymywania się i postoju spowodowało, że znów są blokady. Co 2-3 dzień pracownicy MZK naprawiali znak, który niszczył Pan N. Poinformował, że pokazał policji 3 nagrania z monitoringu, na których widać jak Pan N. wrywa znak i rzuca na trawę. Komisja Bezpieczeństwa stwierdziła, że znak nie musi tam stać. Osoby, które mają przyczepy na sąsiadujących działkach nie mogą nimi wyjechać, ponieważ droga ma szerokość 3,6 m.

Przewodniczący Rady

Rafał Kulbat

Zapytał, jaka została Panu udzielona odpowiedź w sprawie szerokości drogi.

Mieszkaniec

Zbigniew Kępka

Poinformował, że po 2 latach i 4 pismach otrzymał odpowiedź, że zostanie przeprowadzony audyt geodezyjny. Powiedział, że dowiedział się, że teren który ogrodził on oraz inni mieszkańcy wchodzi w ślad drogi. Przekazał w zeszłym roku mapy z 2005, 2007 i 2009 roku na których jest zaznaczona ulica o szerokości 6m, a w tej chwili ma ona 3,6 m i jest nazwana deptakiem. Zapytał w jaki sposób tą drogą ma dojechać straż. Poinformował, że wykonał audyt geodezyjny i udowodnił, że ogrodzenie restauracji Pana N., tak samo placu zabaw wchodzi w ulicę.

Burmistrz Sulejowa

Dorota Jankowska

Poinformowała, że temat nie jest łatwy, sięga dziesięcioleci wstecz. Rzeczywiście droga kiedyś szeroka w tej chwili ma charakter deptaka i jednocześnie stanowi w ewidencji drogę dojazdową do kilku nieruchomości. Problemy ze strony ewidencji gruntów na terenie miejscowości Barkowice w tym miejscu o którym Pan mówi są ogromne. Uspokoiła, że wszystkie zgłoszenia, które Państwo czynią są podejmowane, żadne nie jest ignorowane. Stwierdziła, że nie może zgodzić się z twierdzeniem dotyczącym kontroli, ponieważ w kwestia działania i funkcjonowania na tym terenie wielokrotnie była przedmiotem kontroli wewnętrznych oraz podmiotów kompetentnych w tej sprawie. Powiedziała, że poprosiła Komisję Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego o ponowne zebranie się i włączenie interesariuszy tej sprawy – ograniczenia możliwości pakowania na tym terenie, aby osoby te mogły się wypowiedzieć. Przypomniała, że w skład tej Komisji wchodzi pracownicy merytoryczni, ale również pracownicy podmiotów zewnętrznych m.in. policji – wydziału bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zgodziła się, że należy podejmować jednoznaczne decyzje co do niszczenia znaków, jeżeli będą takie zgłoszenia będziemy reagować.

Zapytała, czy sprawca został ustalony.

Mieszkaniec

Zbigniew Kępka

Poinformował, że nagrania zostały przekazane policji, która podobno kontaktowała się z Dyrektorem Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie.

Dyrektor MZK

Sebastian Werłos

Poinformował, że w zakresie kompetencji w weryfikacji tego przewinienia nie jesteśmy stroną, w zakresie znaku jak najbardziej. Stwierdził, że nie jest w posiadaniu nagrań z monitoringu. Potwierdził, że MZK naprawiało znak. Decyzja Komisji była o utrzymaniu jednostronnego zakazu zatrzymywania się nie do końca na tym odcinku, który Pan wskazuje. Ten odcinek to odcinek 15 m, a zwężenie jest za skrzyżowaniem z drogą wewnętrzną. Komisja jednogłośnie zaopiniowała jednostronne podtrzymanie znaku zatrzymywania się oraz demontaż znaku zakazu zatrzymywania się z drugiej strony – biorąc pod uwagę interes zarówno przedsiębiorców, użytkowników drogi jak i mieszkańców. Była również podnoszona sytuacja wypadku – utonięcia, który miał miejsce i Pan

Komendant stwierdził, że problematyka dotycząca wyjazdu nie dotyczyła tego odcinka na którym obowiązywał zakaz zatrzymywania się.

Mieszkaniec

Zbigniew Kępka

Poinformował, że Komisja w marcu lub kwietniu zdecydowała o założeniu tego znaku i wówczas mieszkańcy uczestniczyli w tym spotkaniu. Zapytał, dlaczego teraz mieszkańcy nie uczestniczyli w spotkaniu Komisji.

Dyrektor MZK

Sebastian Werłos

Poinformował, że dotychczas – do maja br. Komisja Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Urzędzie Miejskim w Sulejowie nie istniała. Komisja została powołana w celu wyczerpania tematu dotyczącego bezpieczeństwa na drogach wewnętrznych. Wszystkie dotychczasowe dotyczyły dróg gminnych. Pierwsze założenie znaku zakazu zatrzymywania się odbyło się przed powołaniem Komisji, ale w celu wyczerpania tematu i możliwego usatysfakcjonowania wszystkich stron zbadała tą sprawę.

Mieszkaniec

Zbigniew Kępka

Powiedział, że chciałby zostać poinformowany o terminie Komisji.

Przewodniczący Rady

Rafał Kulbat

Poprosił, aby Komisja spotkała się w terenie przy obecności stron i rozwiązała problem.

Dyrektor MZK

Sebastian Werłos

Poinformował, że posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego odbędzie się ponownie i strony zostaną o nim poinformowane.

Mieszkaniec

Zbigniew Stańczyk

Poinformował, że lata temu zgłaszał nielegalne szamba, które są w Barkowicach. Plan zagospodarowania przestrzennego nie pozwala na takie budowle nikomu. Szamba te są od 2016 r.

Burmistrz Sulejowa

Dorota Jankowska

Odpowiedziała, że wszystkie elementy o których Pan mówi zostały zbadane, procedury toczą się już poza Urzędem Miejskim w Sulejowie.

Mieszkaniec

Zbigniew Stańczyk

Stwierdził, że jest jeszcze kwestia niepłacenia podatków.

Burmistrz Sulejowa

Dorota Jankowska

Zapewniła, że pozwoliłaby na niepobieranie podatków.

Radna

Alina Błaszowska-Pałac

Zapewniła, że nie powiązań Panem N.

Radny

Jacek Ciapała

Zaprosił mieszkańców na dożynki, które odbędą się 7 września 2025 r. o godzinie 13 w Białej.

16. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Rafał Kulbat stwierdził, że porządek obrad został zrealizowany.

Podziękował za przybycie i aktywny udział w obradach sesji. Ogłosił zakończenie obrad, mówiąc, „zamykam XXV sesję Rady Miejskiej w Sulejowie”, w dniu 2 września 2025 r. o godzinie 10:35.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE

Rafał Kulbat

Przygotowała: Martyna Hurysz