



***SPRAWOZDANIE***  
***z działalności***  
***Miejskiego Zarządu Komunalnego***  
***w Sulejowie***  
***za 2024 rok***

Dyrektor  
Miejskiego Zarządu Komunalnego  
w Sulejowie

*mgr inż. Sebastian Wertos*

## **Sprawozdanie z pracy działu księgowości w roku 2024**

1. W roku 2024 wprowadzono do systemu księgowego łącznie:
  - a) 1 686 dokumentów zakupu,
  - b) 7 345 dokumentów sprzedaży i innych,
  - c) 721 wyciągów bankowych,
  - d) 269 raportów kasowych,
  - e) 225 not księgowych własnych,
  - f) 283 not odsetkowych,
  - g) 31 planów finansowych,
  - h) 84 listy płac,
  - i) 56 nowych umów sprzedaży z kontrahentami (czynsz, targowisko itp.)
  - j) suma wszystkich dokumentów wprowadzonych łącznie do systemu THB to 21 194 dowody księgowe,
  - k) suma wszystkich dokumentów, również tych niewskazanych powyżej, wprowadzonych łącznie do systemu Vulcan to 10 890 dowodów księgowych.
2. W styczniu 2024 roku oddano do Urzędu Miejskiego w Sulejowie w ustawowym terminie sprawozdania roczne Rb-27s, Rb-28s, Rb-N, Rb-Z.
3. W terminie przekazano do Urzędu Miejskiego w Sulejowie dochody za 2024 r.
4. W terminie oddano do Urzędu Miejskiego w Sulejowie deklaracje dotyczące podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego i od środków transportowych.
5. W terminie przekazano do GUS sprawozdania za rok 2024.
6. Na bieżąco weryfikowane są prawidłowe oraz błędne wpłaty zaległości przez dłużników na konta Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie oraz Gminy Sulejów.
7. Opisywanie faktur, weryfikacja pism, korespondencja – prowadzona na bieżąco.
8. Wszystkie dokumenty dotyczące roku 2024 zostały wprowadzone na bieżąco.
9. Aktualnie dział jest w trakcie dokonywania ostatecznych przeksięgowowań w celu zamknięcia poprzedniego roku księgowego.
10. Pozostali pracownicy odbywają na bieżąco uzupełniają aktualną, niezbędną do pracy wiedzę.
11. Uporządkowano ogólnie obowiązujące dokumenty i system ich obiegu.
12. Dialog z Gminą Sulejów i pozostałymi jednostkami prowadzony prawidłowo, bezspornie, na bieżąco.
13. Sprawy kadrowo-płacowe prowadzone na bieżąco.

*Przygotowała  
Dorota Wilczyńska*

**Sprawozdanie o stanie zatrudnienia w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie na dzień**  
**31.12.2024 r.**

Stan zatrudnionych na dzień 01.01.2024 r.	60 pracowników
w tym umowy na czas nieokreślony	60 pracowników
umowy na czas określony	0 pracowników
Ilość pracowników zatrudnionych w 2024 r. ramach prac publicznych – umowy na czas określony	6 pracowników
Ilość pracowników zatrudnionych w 2024 r. na umowy na czas określony	6 pracowników
Ilość pracowników zatrudnionych w 2024 r. na umowy na czas nieokreślony	1 pracownik
Ilość pracowników zwolnionych w 2024 r.	4 pracowników
Ilość pracowników przeniesionych za porozumieniem pracodawców w 2024 r.	2 pracowników
Stan zatrudnionych na 31.12.2024 r.	67 pracowników
w tym umowy na czas nieokreślony	57 pracowników
umowy na czas określony	10 pracowników

*Przygotowała*  
*Żaneta Smolarek*

## **Sprawozdanie z działalności BHP w 2024 roku**

Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie zatrudnia swoich pracowników zgodnie z wszystkimi przepisami obowiązującymi w systemie prawnym. Działania podejmowane przez Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie mają na celu zapewnienie pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla życia i zdrowia.

W 2024 roku w Miejskim Zarządzie Komunalnym w Sulejowie zdarzyły się:

- 1 wypadek przy pracy,
- 0 wypadków w drodze z domu do pracy lub pracy do domu,
- 0 przypadków chorób zawodowych,
- 0 wypłaconych odszkodowań z tytułu wypadków,

### **Szkolenia pracowników:**

Od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2024 roku przeprowadzono:

Szkoleń wstępnych w tym:

- instruktaży ogólnych – 15 osób
- instruktaży stanowiskowych – 15 osób

Szkolenie okresowe – 50 osób

### **Posiłki profilaktyczne i napoje**

W 2024 roku były wydawane konserwy i puszki jako posiłki profilaktyczne dla pracowników fizycznych Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów. Koszt zakupu konserw i puszek wyniósł: 4.600,00 złotych.

Koszt zakupu napojów profilaktycznych wyniósł 5.000,00 złotych.

### **Wydatki na asortyment BHP w 2024 roku:**

Dla pracowników został zakupiony asortyment: obuwie robocze, rękawice robocze z rozdzieleniem na nitrylowe, zimowe, oraz robocze z wierzchnią warstwą ogumienia, kamizelki odblaskowe, kurtki ocieplane zimowe, kalosze, płaszcze przeciwdeszczowe, ubrania drelichowe, narzędzia i sprzęty ułatwiające wykonywanie pracy. Koszt całkowity zakupu wyniósł : 15.858,19 złotych.

**Pranie odzieży roboczej pracowników** – koszty dotyczą działu usług komunalnych i oczyszczalni ścieków. Usługa realizowana jest przez firmę zewnętrzną. Koszt całkowity 16.966,57 złotych.

**Środki czystości na potrzeby działów:** papier toaletowy, ręczniki, płyny do naczyń, mydło w płynie, płyn do podłóg, domestos, cif, płyny do szyb, gąbki, ścierki, worki, płyny uniwersalne, rękawice nitrylowe, rękawice ochronne. Koszt całkowity 13.529,34 złote.

### **Przeгляд gańnic:**

W lipcu 2024 r. dokonano przeglądu gańnic w pojazdach samochodowych i budynkach. Koszt wyniósł: 563,33 złote.

*Przygotowała*  
*Małgorzata Lenartowicz*

## **Sprawozdanie z działalności Targowiska Miejskiego za 2024 rok**

Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie został administratorem Targowiska Miejskiego w Sulejowie na podstawie Zarządzenia Nr 192/2017 Burmistrza Sulejowa w sprawie ustalenia zasad administrowania targowiska w Sulejowie przez Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie.

Obowiązki wynikające z zarządzenia spoczywające na MZK Sulejów:

- zorganizowania technicznej obsługi funkcjonowania targowiska,
- właściwe oznakowanie placu targowego i wyposażenie go w tablicę informacyjną,
- sprzątanie targowiska wraz z drogą dojazdową i wewnętrznymi ciągami komunikacyjnymi po zakończeniu handlu,
- przestrzeganie realizacji warunków Regulaminu targowiska, przepisów sanitarnych, porządkowych, oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym.

### **Prace wykonane na terenie Targowiska Miejskiego**

W I kwartale 2024 roku przeprowadzono uaktualnienie danych osób handlujących na targowisku miejskim celem uzupełnienia bazy kontrahentów oraz podpisania nowych umów.

Od miesiąca kwietnia 2024 roku została wyznaczona nowa aleja na sprzedaż sezonową kwiatów.

Powierzchnia targowiska nieutwardzona była kilka razy równana.

Targowisko miejskie jest regularnie sprzątane po każdym dniu targowym (wywóz odpadów, sprzątanie toalet). Całkowita ilość odpadów zebranych z targowiska miejskiego w 2024 roku wyniosła: 26,24 t.

W okresie zimowym teren targowiska miejskiego jest regularnie odśnieżany, posypywany mieszanką piasku z solą.

W miesiącu czerwcu został wykonany teren utwardzony wraz z ogrodzeniem przez firmę zewnętrzną przeznaczony do handlu drobiem na targowisku miejskim. Koszt wykonania wyniósł: 61 000 zł

Handel drobiem odbywał się na targowisku pod nadzorem lekarza Powiatowej Inspektorat Weterynarii w Piotrkowie Trybunalskim. Koszt naliczenia opłat przez dozór Inspektoriatu wyniósł: 6 669,30 zł.

W miesiącu wrześniu 2024r. dokonano ponownego pomalowania oznakowania miejsc targowych przez firmę zewnętrzną na terenie utwardzonym. Koszt wyniósł 6 150zł

### **Kwoty uzyskane z tytułu prowadzenia targowiska:**

Tabela.1 Kwota zebrana przez inkasentów z tytułu poboru opłat jednorazowych w 2024 roku

Lp.	Okres	Kwota [zł]
1.	2024 rok	122 620,71

Tabela.2 Dochód z tytułu poboru opłat rezerwacyjnych w 2024 roku

Lp.	Okres	Kwota [zł]
1.	2024 rok	249 036,34

#### **Kontrole targowiska miejskiego:**

W 2024 roku odbyły się kontrole:

- stanu higieniczno-sanitarnego oraz wyposażenia toalet na targowisku miejskim,
- prawidłowego rozmieszczenia stoisk osób handlujących na targowisku miejskim.

#### **Środki czystości:**

Koszt środków czystości zakupionych na targowisko miejskie wyniósł 4.500,00 złotych.

*Przygotowała  
Natalia Balasińska*

#### **Dział: Organizacyjny**

**Sprawozdanie z wykonania planu wydatków budżetowych  
od dnia 1 stycznia 2024 do dnia 31 grudnia 2024  
dla Działu 700 Rozdział 70005  
oraz Działu 700 Rozdział 70007**

#### **Gospodarka Mieszkaniowa**

Szczegółowe wykonanie wydatków przedstawia się następująco:

I. § 4210 – wydatkowano kwotę **26 380,47 zł.** na:

zakup materiałów do remontów i bieżących napraw w budynkach komunalnych mieszkaniowych oraz użyteczności publicznej będących w zasobach gminy Sulejów, administrowanych przez Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie: między innymi materiały do:

- wymiany podłogi w jednym pokoju w lokalu nr 2 przy ul. Piotrkowskiej 11 w Sulejowie
- wymiany pokrycia komórki dla lokali nr 1 i 2 w Witowie Kolonii 37
- docieplenia stropu nad lokalem nr 1 przy ul. Błonie 10a w Sulejowie
- naprawy dachu na komórce przy ul. Szkolnej 6 w Uszczynie

- naprawy bramy i siatki ogrodzeniowej na posesji przy ul. Piotrkowskiej 11 w Sulejowie
- montażu poręczy na klatce schodowej, ul. Rynek 9 w Sulejowie
- naprawy dachu przy ul. Polnej 2 w Sulejowie
- budowy szamba przy ul. Łęczyńskiej 78 we Włodzimierzowie
- remontu werandy przy ul. Błonie 1a/3
- do wymiany pokrycia dachu na komórkach w Witowie Kolonii 37 (dla lokatorów lokali nr 2 i 3)
- naprawy instalacji wod-kan w lokalu przy ul. Nadrzecnej 3/2
- wymiany drzwi wejściowych w lokalu przy ul. Koneckiej 18 w Sulejowie i lokalu nr 4 przy ul. Błonie 1a
- usunięcia awarii w łazience w lokalu przy ul. Nadrzecnej 3/2
- do wykonania daszku nad wejściem do lokalu nr 2 przy ul. Nadrzecnej 3
- zakup pieca grzewczego do lokali komunalnych przy: ul. Koneckiej 20/1, ul. Podole 14/1, Witów Kolonia 37/1a
- zakup narzędzi i drobnego sprzętu
- zakup materiałów bhp.

II. § 4260 – wydatkowano kwotę **37 011,53 zł.** na:

- zużycie energii elektrycznej w administrowanych budynkach.

III. § 4300 – wydatkowano kwotę **48 950,50 zł.** na:

- wykonanie projektu przyłącza wody do budynku przy ul. Łęczyńskiej 78 we Włodzimierzowie
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, ul. Łęczyńska 78 we Włodzimierzowie
- wymiana dwóch grzejników w Ośrodku Zdrowia we Włodzimierzowie
- wymiana termostatów na grzejnikach: ul. Targowa 20 w Sulejowie i Łęczyńska 10 we Włodzimierzowie
- usunięcie awarii na instalacji elektrycznej, ul. Garncarska 46/4 w Sulejowie
- usunięcie awarii na instalacji elektrycznej, ul. Konecka 62/2 w Sulejowie
- usunięcie awarii na instalacji elektrycznej, ul. Garncarska 37 w Sulejowie
- modernizacja instalacji elektrycznej w lokalach nr 2 i 4 oraz na klatce schodowej przy ul. Podole 14 Sulejów
- wykonanie przeglądów i czyszczenia przewodów kominowych
- wykonanie przeglądów instalacji gazowej
- wykonanie przeglądu okresowego – V-letniego budynków komunalnych
- wykonanie napraw i konserwacji pieców c.o. w budynku przy ul. Targowej 20, Łęczyńskiej 10 Włodzimierzów

- konserwacja urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych oraz badanie UDT - przy ul. Targowej 20
- czyszczenie rynien na budynkach użyteczności publicznej: Przychodnia Sulejów oraz Ośrodek Zdrowia Włodzimierzów
- wykonanie postanowień sądowych – windykacja należności od zadłużonych najemców lokali komunalnych

*Przygotowała  
Barbara Chaladaj*

### Stanowisko: Obsługa Klienta i Zamówień Publicznych

#### Rejestr zamówień publicznych 2024 ROK

L.p.	Numer zamówienia	Przedmiot zamówienia	Nr umowy/ Data zawarcia umowy	Data zakończenia realizacji zamówienia	Cena Netto/zł	Cena Brutto/zł
1.	Przetarg UM	Paliwo	MZK.BO.272.1.2024 16.01.2024r.		244.809,49	301.115,56
2.	MZK.BO.271.1.2024.	Zakup materiałów sanitarnych	MZK.BO.272.2.2024 24.01.2024r.	31.12.2024r.	13.955,70	17.165,51
3.	MZK.BO.271.2.2024	Wynajem i serwis odzieży	MZK.BO.272.3.2024 25.01.2024r.	31.12.2024r.	1.412,53/m-c	1.737,41/m-c
4.	MZK.BO.271.3.2024	Zakup Artykułów BHP I	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	31.12.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	
5.	MZK.BO.271.4.2024. WK	Badanie ścieków, osadów, piezometrów, wody	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	31.12.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	
6.	MZK.BO.271.5.2024.D	Równiarka – Usługa I	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	31.12.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	
7.	MZK.BO.271.6.2024.E	Materiały elektryczne	MZK.BO.272.4.2024 .E 26.01.2024r.	31.12.2024r.	48.043,96	59.094,08
8.	MZK.BO.271.7.2024.	Udrażnianie kanalizacji sanitarnej, czyszczenie zbiorników na OŚ oraz kanalizacji deszczowej	MZK.BO.272.5.2024 .WK 02.02.2024	31.12.2024r.	Cz. I 5.200,00 Cz. II/III 360,00/h	Cz. I 5.616,00 Cz. II 388,80/h
9.	MZK.BO.271.8.2024.	Zakup Artykułów BHP II	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	31.12.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONE</b>	
10.	MZK.BO.271.9.2024.D	Równiarka – Usługa II	MZK.BO.272.6.2024 .D 06.02.2024	31.12.2024r.	190,00/h	233,70
11.	MZK.BO.271.10.2024. WK	Badanie ścieków, osadów, piezometrów, wody	MZK.BO.272.7.2024 .WK 06.02.2024	31.12.2024r.	19.459,00	23.978,85



12.	MZK.BO.271.11.2024. D	Zakup kruszywa	MZK.BO.272.8.2024 .D 16.02.2024	31.12.2024r.	77,00/t- 4-31,5 mm 75,00/t – 0-31,5 mm	94,71/t- 4-31,5 mm 92,25/t- 0-31,5 mm
13.	MZK.BO.271.12.2024. D	Zakup równiarki ciągnionej	MZK.BO.272.9.2024 .D 19.02.2024	29.02.2024r.	37.500,00	46.125,00
14.	MZK.BO.271.13.2024. BO	Zakup materiałów biurowych	MZK.BO.272.10.202 4.BO 15.03.2024	31.12.2024r.	13.985,60	17.202,30
15.	MZK.BO.271.14.2024. BO	Zakup materiałów eksploatacyjnych	MZK.BO.272.11.202 4.BO 15.03.2024	31.12.2024r.	37.111,00	45.646,53
16.	MZK.BO.271.15.2024. WK	Zakup materiałów hydraulicznych	MZK.BO.272.13.202 4.WK 29.03.2024	31.12.2024r.	45.201,75	55.598,15
17.	MZK.BO.271.16.2024. WK	Zakup wodomierzy	UNIEWAŻNIONE	31.12.2024r.	UNIEWAŻNIONE	
18.	MZK.BO.271.17.2024	Zakup Artykułów BHP II	MZK.BO.272.12.202 4.BO 19.03.2024	31.12.2024r.	10.453,25	12.857,50
19.	MZK.BO.271.18.2024. WK	Zakup wodomierzy		31.12.2024r.	UNIEWAŻNIONE	
20.	MZK.BO.271.19.2024. D	Zakup kruszywa	MZK.BO.272.14.202 4.D 16.04.2024	31.12.2024r.	4-31,5 mm- 75,00/t	4-31,5 mm- 94,71/t
21.	MZK.BO.271.20.2024. WK	Zakup wodomierzy	MZK.BO.272.15.202 4.WK 16.04.2024	31.12.2024r.	DN15 R160- 75,00 DN20 R160- 84,00 DN25L=160 R160-175,00	DN15 R160- 92,25 DN20 R160- 103,32 DN25L=160 R160-215,25
22.	MZK.BO.271.21.2024	Zakup traktorka dla Solectwa Kludzice		15.05.2024r.	UNIEWAŻNIONE	
23.	MZK.BO.271.22.2024	Zakup traktorka dla Solectwa Kludzice II		27.05.2024r.	UNIEWAŻNIONE	
24.		Analiza ryzyka Ujęcia Wody w Uszczynie	MZK.BO.272.16.202 4.WK 14.05.2024	17.06.2024r.	4.500,00	5.535,00
25.		Inwentaryzacja oświetlenia ulicznego	MZK.BO.272.17.202 4 12.06.2024	20.06.2024r.	49.900,00	61.377,00
26.			MZK.BO.272.18.202 4 20.06.2024			
27.	MZK.BO.271.23.2024. D	Koparko- ładowarka- usługa	MZK.BO.272.19.202 4.D 10.07.2024	31.12.2024r.	140,00/h	172,20/h
28.	Przetarg UM	Zakup oleju opalowego	MZK.BO.272.20.202 4.GM 19.08.2024	02.01.2025r.	34.659,00	42.630,57
29.	MZK.BO.271.24.2024.	Zakup kosiarki bijkowej do poboczy		30.08.2024r.	11.150,00	13.714,50
30.	MZK.BO.271.25.2024. D	Oznakowanie poziome	MZK.BO.272.21.202 4.D 26.08.2024	16.09.2024r.	17,00/1m <sup>2</sup>	20,91/1m <sup>2</sup>
31.	MZK.BO.271.26.2024. D	Kruszywo III	MZK.BO.272.22.202 4.D 30.08.2024	30.12.2024r.	80,00/t- 4-31,5 mm 80,00/t –	98,40/t- 4-31,5 mm 98,40/t-

					0-31,5 mm	0-31,5 mm
32.	MZK.BO.271.27.2024. D	Remonter drogowy typu PATCHER	MZK.BO.272.23.202 4.D 10.10.2024	23.10.2024r.	69.105,69	85.000,00
33.	MZK.BO.271.28.2024. D	Zakup używanego ciągnika rolniczego	MZK.BO.272.24.202 4.D 06.11.2024	18.11.2024r.	129.500,00	159.285,00
34.	MZK.BO.271.29.2024. D	Iluminacje bożonarodzeniowe	MZK.BO.272.25.202 4.D 06.11.2024	29.11.2024r.	89.095,14	109.587,02
35.	MZK.BO.271.30.2024. D	Przetarg na schronisko	MZK.BO.272.29.202 4.D 31.12.2024	30.06.2025r.	102.674,00	110.887,92
36.	MZK.BO.271.31.2024. D	Opieka weterynaryjna 2025	MZK.BO.272.27.202 4.D 20.12.2024	31.12.2025r.	2.170,00	2.170,00
37.	MZK.BO.271.32.2024. D	Odbiór zwłok bezpieńskich zwierząt 2025	MZK.BO.272.26.202 4.D 20.12.2024	31.12.2025r.	do 4 interwen. - 2.000,00/m-c pow. 4 interw./ m-c 500,00 zł	do 4 interwen - 2.160,00/m-c pow. 4 interw. 540,00/m-c
38.	MZK.BO.271.33.2024. BO	Obsługa informatyczna 2025	MZK.BO.272.28.202 4.BO 31.12.2024	31.12.2025r.	3.320,00/m-c	4.083,60/m-c

#### Rejestr zamówień publicznych sektorowych 2024 ROK

	Numer zamówienia	Przedmiot zamówienia	Nr umowy/ Data zawarcia umowy	Data zakończenia realizacji zamówienia	Cena Netto/zł	Cena Brutto/zł
1.	MZK.BO.271.1.2024.S EK.WK	Awaria – ul. Rycerska w Sulejowie		08.03.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONY</b>	
2.	MZK.BO.271.2.2024.S EK.WK	Koncepcja rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Sulejowie		30.10.2024r.	<b>UNIEWAŻNIONY</b>	
3.	MZK.BO.271.3.2024.S EK.WK	Awaria – ul. Rycerska w Sulejowie – II ZAPYTANIE	MZK.BO.272.01.2024.SEK. WK 08.03.2024r.	31.05.2024r.	243.000,00	298.890,00
4.	MZK.BO.271.4.2024.S EK.WK	Koncepcja rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Sulejowie – II ZAPYTANIE	MZK.BO.272.02.2024.SEK. WK 12.03.2024r.	30.10.2024r.	78.000,00	95.940,00
5.	MZK.BO.271.5.2024.S EK.WK	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków – Etap II	MZK.BO.272.05.2024.SEK. WK 18.06.2024r.	16.12.2024r.	1.119.635,00	1.377.151,05
6.	MZK.BO.271.6.2024.S EK.WK	Awaria sita pionowego - P3	MZK.BO.272.03.2024.SEK. WK 14.06.2024r.	31.07.2024r.	160.000,00	196.800,00
7.	MZK.BO.271.7.2024.S EK.WK	Awaria elektryki i automatyki – Ujęcie Wody Krzewiny	MZK.BO.272.04.2024.SEK. WK 05.07.2024r.	15.11.2024r.	241.500,00	297.045,00

8.	Usunięcie awarii kanalizacji w ulicy Opackiej w Sulejowie	MZK.BO.272.05.2024.SEK. WK 21.08.2024r.	06.09.2024r.	60 000,00	73 800,00
----	---	---	--------------	-----------	-----------

*Przygotowała  
Sylvia Abratkiewicz*

## **Stanowisko: Oświetlenie i obsługa elektryczna obiektów**

### **Naprawa i konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Miasta i Gminy Sulejów**

Wykonano:

- a) 491 zgłoszeń w zakresie awarii oświetlenia ulicznego
- b) wymiany 219 szt. opraw z WLS na LED oraz uszkodzonych LED na LED, w miejscowościach: Biała, Poniatów, Przygłów, ul. Rolnicza, ul. Słoneczna, ul. Krzywa, Podkałek, Łazy Dąbrowa, Sulejów, ul. Milejowska, ul. Parkowa, ul. Polna;
- c) montaż 1 lampy-SOLAR- 30 WAT, Sulejów, ul. Królowej Jadwigi
- d) pomoc przy organizacji przez gminę imprez okolicznościowych;
- e) współpracowali z PGE oraz uczestniczenie w odbiorach przebudowanych przez PGE sieci na terenie gminy;
- f) wykonane wymianę instalacje elektryczne w lokalach socjalnych i komunalnych należących do zasobów Gminy Sulejów;
- g) montaż oświetlenia świątecznego na terenie Gminy;
- h) przycinki drzew i krzewów kolidujących z liniami oświetlenia ulicznego;
- i) wymianę w istniejących punktach około 30 programatorów do czasowej regulacji oświetlenia ulicznego.

Materiały elektryczne, eksploatacyjne dla potrzeb oświetlenia ulic, placów i dróg zakupione zostały na podstawie podpisanej umowy z firmą HEMPIS Sp. z o.o., 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Łódzka 30a, która złożyła najkorzystniejszą ofertę w ramach zapytania ofertowego na rok 2024.

*Przygotowała  
Elżbieta Kowalczyk*

## Dział Usług Komunalnych

Pracownicy Działu Usług Komunalnych Miejskiego Zarządu Komunalnego w 2024 wykonywali zadania własne gminy w zakresie sprzątnięcia terenu miasta i gminy, sprzątnięcia przystanków oraz terenów zielonych oraz prowadzili Punkt Selektywnego Odbioru Odpadów Komunalnych.

Miejski Zarząd Komunalny od 1 czerwca 2021 do 31 grudnia 2024 współpracował z Firmą „JUKO” z Piotrkowa Trybunalskiego w zakresie „Odbioru odpadów komunalnych z terenu Gminy Sulejów” z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Sulejów.

MZK najmował Firmie „JUKO” dwa pojazdy obsługiwane przez pięciu pracowników działu:

- Samochód śmieciarka DAF EPI66F9
- Samochód śmieciarka STAR EPIAT02

Dział Usług Komunalnych na bieżąco wykonuje zadania własne gminy w zakresie sprzątnięcia terenu miasta i gminy, sprzątnięcia przystanków, targowiska miejskiego, terenów rekreacyjnych, likwidacji dzikich wysypisk. Zebrane odpady z tych terenów zawożone są własnymi środkami transportu bezpośrednio na składowisko odpadów w Opocznie, z którym MZK ma podpisaną umowę. W 2024 r. z zadań własnych gminy MZK przekazało na składowisko w Opocznie 43,42 Mg odpadów.

Data	Ilość odpadów ogółem Mg	Kwota zagospodarowania składowisko zł	dzikie wysypiska	kosze uliczne	targowisko
			Mg	Mg	Mg
sty.24	2,20	1452,00		0,430	1,77
lut.24	2,44	1610,40		0,732	1,708
mar.24	2,24	1478,40		0,672	1,568
kwi.24	7,8	5148,00	4,76	0,912	2,128
maj.24	2,26	1491,60		0,678	1,582
cze.24	4,92	3247,20	1,18	1,122	2,618
lip.24	3,58	2362,80		1,074	2,506
sie.24	5,98	3946,80		1,794	4,186
wrz.24	4,22	2785,20		1,266	2,954
paź.24	1,72	1135,20		0,516	1,204
lis.24	4,52	2983,20	3,44	0,324	0,756
gru.24	1,54	1016,40		0,462	1,078
<b>Razem</b>	<b>43,42</b>	<b>28657,20</b>	<b>9,38</b>	<b>9,982</b>	<b>24,058</b>

Punktu Selektywnego Odbioru Odpadów Komunalnych umiejscowionego na terenie Oczyszczalni Miejskiej w Sulejowie mieszkańcy dowożą odpady z własnych gospodarstw domowych.

### ODPADY PRZYJĘTE W PUNKCIE SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW W SULEJOWIE W ROKU 2023

RODZAJ ODPADU	KOD ODPADU	ILOŚĆ
Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	15,3200 Mg
Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	13,6600 Mg
Opakowania z metali	15 01 04	1,7800 Mg
Opakowania ze szkła (podziałem na szkło bezbarwne i kolorowe)	15 01 07	5,9600 Mg
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zamieszczone	15 01 10*	1,8600 Mg
Zużyte opony	16 01 03	7,8400 Mg
Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	2,7200 Mg
Szkło	17 02 02	16,1600 Mg
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	17 09 04	49,0800 Mg
Tekstylia	20 01 11	13,5800 Mg
20 01 21* Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	20 01 21*	0,0800 Mg
Urządzenia zawierające freon	20 01 23*	2,0870 Mg
Leki inne niż wymienione w 20 01 31*	20 01 32	0,0340 Mg
Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	20 01 34	0,0500 Mg
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	20 01 35*	0,3550 Mg
Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 , 20 01 23 i 20 01 35	20 01 36	1,7780 Mg
Inne niewymienione frakcje zbiorowe w sposób selektywny (POPIÓŁ)	20 01 99	2,3000 Mg
Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	49,4200 Mg
Odpady wielkogabarytowe	20 03 07	163,3600 Mg

W 2024 roku do PSZOK odpady dostarczyła następująca ilość mieszkańców:

Styczeń - 72

Luty - 75

Marzec - 125

Kwiecień - 140

Maj - 121

Czerwiec - 153  
Lipiec - 205  
Sierpień - 166  
Wrzesień - 117  
Październik - 135  
Listopad - 114  
Grudzień - 85

## WYWÓZ NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH – 2024 ROK

W 2024 roku wywieziono łącznie **22802,8 m<sup>3</sup>** nieczystości ciekłych z czego:

- 22395,8 m<sup>3</sup> z terenu miasta i gminy Sulejów
- 80 m<sup>3</sup> z gminy Mniszków
- 327 m<sup>3</sup> z gminy Aleksandrów

W 2024 r. wywieziono o 1747,8 m<sup>3</sup> więcej nieczystości ciekłych niż w roku 2023 r.

Nieczystości zostały odebrane z 2642 nieruchomości z czego:

- 2506 z terenu miasta i gminy Sulejów
- 16 z gminy Mniszków
- 120 z gminy Aleksandrów

Miejski Zarząd komunalny w Sulejowie w 2024 r. zawarł łącznie 411 umów na wywóz nieczystości ciekłych z czego:

- 328 z terenu miasta i gminy Sulejów
- 3 z gminy Mniszków
- 80 z gminy Aleksandrów

W 2024 r. zawarto o 76 umów więcej niż w roku 2023 r.

*Przygotowały:  
Iwona Purzycka  
Anna Rudzka*

## AKCJA ZIMA 2024

Na terenie Miasta i Gminy do utrzymania zimowego przeznaczone są drogi o statusie dróg gminnych oraz drogi wewnętrzne, dojazdowe, place, skwery, chodniki, ciągi pieszo-jezdne. Za utrzymanie dróg w „Akcji Zima w 2024 w całości odpowiedzialny był Miejski Zarząd Komunalny.

W roku 2024 zostało zawarte porozumienie ze Starostwem Powiatowym w zakresie odśnieżania i posypywania dróg powiatowych znajdujących się w granicach miasta Sulejowa.

Teren Miasta i Gminy Sulejów został podzielony na 3 rejony:

**Łączna długość trasy dla rejonu I wynosi: 69,78 km**

**Łączna długość trasy dla rejonu II wynosi: 55,08 km**

**Łączna długość trasy dla rejonu III wynosi: 40,21km**

**Łączna długość trasy dla dróg powiatowych wynosi: 10,41 km plus chodnik wzdłuż ulicy Klasztornej 1 km**

### **Rejon I**

#### **WYKAZ ULIC ZIMOWEGO UTRZYMANIA NA TERENIE REJONU I GMINY SULEJÓW:**

1. Przyglów Las – 1,25 km
2. Przyglów Las (za wulkanizacją) - 0,5 km
3. Włodzimierzów
  - a) ul. Wyszyńskiego – 0,85 km
  - b) ul. Brzozowa – 0,28 km
  - c) ul. Rieczna – 0,37 km
  - d) ul. Kubusia Puchatka – 0,38 km
  - e) ul. Jodłowa 0,20 km
  - f) ul. Wrzosowa – 0,42 km
  - g) ul. Sosnowa – 0,39 km
  - h) ul. Łączna – 0,36 km
  - i) ul. Jarzębinowa – 0,59 km
  - j) ul. Zdrowia – 1,16 km
  - k) ul. Leśna Połana – 0,67 km
  - l) ul. Modrzewiowa – 0,33 km
  - m) ul. Grabowa – 0,58 km
  - n) ul. Jałowcowa – 0,56 km
  - o) ul. Świerkowa – 0,51 km
  - p) ul. Kasztanowa - 0,36 km
  - q) ul. Spacerowa – ul. Leśna – 1,05 km

- r) ul. Kolejowa – 0,39 km
  - s) ul. Zielona – 0,43 km
  - t) ul. Energetyczna – ul. Słoneczna – 0,67 km
  - u) ul. Nowe Osiedle – 0,55 km
  - v) ul. Leśna – 0,63 km
  - w) ul. Piaskowa - 0,45 km
  - x) ul. Polanka - 0,93 km
  - y) ul. Południowa (od drogi wojewódzkiej nr 742 do ul. Podwłodzimierzów) – 0,63 km
  - z) ul. Polna (droga gminna G-18) – 1,20 km
  - aa) ul. Radosna – 0,30 km
4. Łęczno – Łazy Dąbrowa (droga gminna G-8) – 7,90 km.
  5. Łazy Dąbrowa (nad lasem) – 1,5 km.
  6. Łęczno – Kłudzice (droga gminna G-6 od drogi gminnej G-8 do rzeki Luciąża w Kłudzicach) – 4,10 km.
  7. Łęczno (droga wewnętrzna od drogi gminnej G-6 do drogi wojewódzkiej nr 742) – 0,57 km.
  8. Łęczno (droga koło Nadleśnictwa) – 0,55 km.
  9. Podlubień (od drogi powiatowej 1525E do końca wsi) – 1,30 km.
  10. Łęczno – Kurnędz (droga gminna G-7) – 3,20 km.
  11. Wójtostwo – Łęczno (droga wewnętrzna) – 1,10 km.
  12. Kurnędz – Krzewiny (droga wewnętrzna) – 0,70 km.
  13. Droga gminna G-9 (od drogi wojewódzkiej nr 742 do drogi powiatowej 1525E) – 2,70 km.
  14. Droga wewnętrzna do miejscowości Biała (od drogi wojewódzkiej nr 742 do drogi powiatowej 1525E) – 1,50 km.
  15. Dorotów (droga wewnętrzna od drogi wojewódzkiej nr 742 do drogi gminnej G-10) – 1,70 km.
  16. Piotrów (droga wewnętrzna) – 0,83 km.
  17. Bilska Wola – Karolinów (droga gminna G-10) – 2,80 km.
  18. Bilska Wola Kol. – 2,1 km.
  19. Bilska Wola (do leśniczówki) – 0,50 km.
  20. Adelinów (od drogi wojewódzkiej nr 742 do końca wsi Adelinów) – 1,80 km.
  21. Mikołajów (od drogi wojewódzkiej nr 742 do końca wsi Mikołajów) – 0,94 km.
  22. Salkowszczyzna (od drogi wojewódzkiej nr 742 do końca wsi Salkowszczyzna) – 0,30 km.
  23. Karolinów (prze Klementynów do DW 742 przy pomniku) – 2 km.

## **Rejon II**

### **WYKAZ ULIC ZIMOWEGO UTRZYMANIA NA TERENIE REJONU II GMINY SULEJÓW:**

1. Zalesice
  - a) ul. Zachodnia (od skrzyżowania z ul. Południową do posesji nr 24) – 0,51 km



- b) Zalesice III alejka (od ul. Wschodniej do Kolonia Zalesice posesja nr 33) – 0,95 km
  - c) Zalesice Kolonia I (od ul. Wschodniej do posesji nr 22) – 2,00 km
  - d) Zalesice Kolonia II – 1,60 km
  - e) ul. Południowa (droga gminna G-5 od ul. Wschodniej do Moryca) – 2,80 km
2. Witów
- a) droga gminna G-1 (Witów – Witów Kolonia) – 2,90 km
  - b) droga gminna G-15 (od drogi powiatowej nr 1523E do Witów posesja nr 5) – 0,70 km
  - c) droga wewnętrzna (od Witów posesja nr 5 do drogi gminnej G-6) – 1,45 km
3. Witów Kolonia – Kłudzice
- a) droga gminna G-6 (od miejscowości Witów Kolonia do rzeki Luciąża) – 3,55 km
  - b) droga wewnętrzna (od drogi powiatowej nr 1913E do drogi gminnej G-6) – 0,82 km
  - c) chodnik w miejscowości Witów Kolonia na długości - 0,23 km
4. Witów Kolonia – Kałek
- a) droga gminna G-14 (od drogi powiatowej nr 1523E do drogi powiatowej nr 1913E) – 3,20 km
5. Witów Kolonia – Przyglów
- a) droga gminna G-17 (od drogi powiatowej 1523E do drogi krajowej nr DK12 w miejscowości Przyglów) – 3,60 km
  - b) chodnik w miejscowości Witów Kolonia – Kałek na długości – 2,00 km
6. Poniatów
- a) ul. Akacyjowa – ul. Brzozowa – 0,64 km
  - b) ul. Krzywa – 0,26 km
  - c) ul. Modrzewiowa – 0,10 km
  - d) ul. Kasztanowa – 0,66 km
  - e) ul. Przedszkolna – 1,00 km
  - f) ul. Klonowa – 0,85 km
  - g) ul. Jarzębinowa – 0,17 km
  - h) ul. Dobra – 0,09 km
  - i) ul. Wschodnia (do posesji nr 1) – 0,90 km
  - j) ul. Grabowa – 0,64 km
  - k) ul. Orzechowa – 0,72 km
  - l) ul. Jesionowa – 0,75 km
7. Witów Kolonia – Podkałek
- a) droga wewnętrzna (od drogi gminnej G-17 do posesji nr 1) – 1,90 km
  - b) droga wewnętrzna (od miejscowości Podkałek do drogi krajowej nr DK12 koło zajazdu KROKUS) – 0,43 km
  - c) droga wewnętrzna (od drogi gminnej G-17 do drogi krajowej nr DK12) – 0,64 km

8. Uszczyn

- a) ul. Cisowa – 0,20 km
- b) ul. Cyprysowa – 0,09 km
- c) ul. Słoneczna – 0,10 km
- d) ul. Krawiecka – 0,52 km
- e) ul. Księżycowa – 0,06 km
- f) ul. Bracka – 0,10 km
- g) ul. Rodzinna – 0,40 km
- h) ul. Spacerowa – 0,40 km
- i) ul. Wrzosowa – 0,29 km
- j) ul. Szkolna (droga gminna G-2 od drogi krajowej nr DK12 do ul. Rolniczej) – 3,77 km
- k) ul. Rolnicza (droga gminna G-16 od drogi krajowej nr DK12 do posesji nr 109) – 2,70 km
- l) ul. Zielona – 0,10 km
- m) ul. Leśna – 0,31 km
- n) ul. Sosnowa – 0,13 km
- o) ul. Działkowa (droga gminna G-13 od ul. Szkolnej do DK12) – 1,40 km

9. Korytnica

- a) Droga wewnętrzna od DK12 do końca miejscowości Korytnica – 1,45 km

10. Przyglów

- a) ul. Poprzeczna – 0,86 km
- b) ul. Krzywa – 0,49 km
- c) ul. Słoneczna – 0,70 km
- d) ul. Topolowa (od drogi powiatowej 1913E do boiska Luciążanka) – 0,90 km
- e) chodnik na ul. Topolowej na długości – 0,43 km

11. Przyglów – Barkowice – Barkowice Mokre

- a) droga gminna G-3 – 5,60 km

12. Barkowice

- a) ul. Spacerowa (od drogi gminnej G-3 w stronę Murowańca) – 0,82 km
- b) ul. Malinowa – 0,84 km
- c) ul. Letnia – 0,63 km
- d) ul. Cyprysowa – 0,86 km
- e) ul. Cicha – 0,85 km
- f) Barkowice Mokre (od drogi gminnej G-3 do Przystani) – 1,40 km
- g) Barkowice Mokre droga gminna G-4 (od drogi gminnej G-3 do drogi powiatowej 1913E) – 2,33 km
- h) Barkowice Mokre ul. Słoneczna – 0,24 km
- i) Barkowice Mokre ul. Jałowcowa – 0,15 km

### 13. Nowa Wieś

- a) I, II, III alejka – łączna długość 4,60 km

#### **Rejon III**

Drogi gminne, wewnętrzne i chodniki na terenie miasta Sulejowa i Podklasztorza

Zimowe utrzymanie dróg obejmuje:

1. Odśnieżanie dróg gminnych oraz dróg wewnętrznych, placów, skwerów i chodników,
2. Posypywanie dróg mieszanką piasku i soli,
3. Stałe monitorowanie stanu dróg przez MZK w Sulejowie

Pracownicy MZK wykonywali prace w przypadku wystąpienia nagłych niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz w dni wolne od pracy, święta i w godzinach nocnych,

W pierwszej kolejności były zabezpieczane miejsca szczególnie niebezpieczne tj. skrzyżowania, zakręty oraz wzniesienia oraz ciągi piesze, którymi poruszają się dzieci, osoby starsze tj. szkoły, ośrodki zdrowia, obiekty sakralne.

W okresach świątecznych i w dni wolne od pracy były utrzymywane całodobowe dyżury telefoniczne. Telefony pracowników dyżurnych były podane w dostępnych miejscach do publicznej wiadomości.

Wykaz sprzętu, który był wykorzystywany do utrzymania zimowego dróg znajdujący się w posiadaniu MZK w Sulejowie:

1. Samochód MAN TGA z piaskarką i pługiem Schmidt
2. Ciągnik TYM T1003SP z pługiem i posypywarką MIR-3
3. Ciągnik TYM 194 M z pługiem i posypywarką
4. Ciągnik Same Iron z pługiem
5. Koparko-ładowarka VOLVO
6. Traktor Husqvarna z lemieszem

Jak co roku zostały również przygotowane pojemniki z mieszanką piachu i soli do posypywania chodników

**Materiały zakupione do posypywania dróg w Akcji Zima w 2024:**

- Piach: 375 ton
- Sól drogowa: 48 tony

**W 2024 Miejski Zarząd Komunalny doposażył się w sprzęt do odśnieżania terenów i dróg gminnych:**

**Zdjęcie 1 – Ciągnik Same IRON:**



*Przygotowały:  
Iwona Purzycka  
Anna Rudzka*

## Dział Wodociągów i Kanalizacji

Dział 400 – Woda

Dział 900 – Ścieki

### I. Utrzymanie i eksploatacja sieci wod-kan:

#### 1. Usługi i prace konserwacyjne oraz awaryjne na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz na przyłączach:

- Awaria wodociągu w m. Kurnędz (03.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Kubusia Puchatka we Włodzimierzowie (03.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Przedszkolnej w Poniatowie (04.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Rolniczej w Przygłowie (05.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Leśnej w Sulejowie (06.2024),
- Awaria magistrali wodociągowej Ø300 w ul. Koneckiej w Sulejowie. Koszty usunięcia awarii to około 69 000,00 zł. (08.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Piotrkowskiej w Poniatowie (09.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Piotrkowskiej w Sulejowie (09.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Działkowej w Barkowicach (11.2024).
- Awaria wodociągu w ul. Piotrkowskiej w Sulejowie – Ośrodki Wypoczynkowe (11.2024).
- Awaria/udrażnianie sieci kanalizacyjnej (16 wyjazdów WUKO MZK, 10 wyjazdów firmy zewnętrznej).
- Awarie na przyłączach wodociągowych (**21 szt.**).
- Udrażnianie przyłączy kanalizacyjnych za pomocą Sprzętu WUKO (**26 szt.**).
- Przeprowadzono kontrole stanu hydrantów, oznakowania. Z uwagi na bardzo dużą ilość niesprawnych zasuw i hydrantów oraz ograniczone środki w budżecie wymiana całej niesprawnej armatury jest niemożliwa.
- Wymieniono **295 szt.** wodomierzy (w tym 257 szt. po legalizacji u odbiorców indywidualnych. Z uwagi na ograniczone środki w budżecie, nie ma możliwości wymiany wszystkich wodomierzy po legalizacji).
- Zamontowano **68 szt.** wodomierzy.
- Zaplombowano **45 szt.** wodomierzy.
- Wymiana zasuw sieciowych w m. Sulejów oraz doszczelnienie na terenie gminy.
- Wymiana hydrantu w ul. Krzywej w Przygłowie.
- Wymiana hydrantu w ul. K. Sprawiedliwego w Sulejowie.
- Wymiana hydrantu w ul. Koneckiej w Sulejowie.
- Płukanie sieci wodociągowej w 31 miejscowościach naszej Gminy (min. raz na kwartał).

- Wybudowano **6 szt.** przyłączy wody.
- Wybudowano **1 szt.** przyłączy kanalizacji.
- Prowadzono bieżące prace (raz na kwartał) polegające na przeglądach, płukaniu, udrażnianiu odcinków kanalizacji sanitarnej o największej awaryjności, tj. ul. Targowa, Wschodnia przy blokach, Konecka, Nadpiliczna, Staropiotrkowska, Garncarska, K. Sprawiedliwego, Łokietka, Basztowa, Mauretańska, Zamkowa, Romańska, B. Chrobrego i in.
- Prace udrażniające na oczyszczalni ścieków i przepompowniach (na Skarpie, P3, Podklasztorze zamek, Kubusia Puchatka) oraz tłocznie ścieków szt. 10.
- Prace hydrauliczne w obiektach ADM przy ul. Nadrzeczna, Błonie, Targowa, Koneckiej w Sulejowie, ul. Łęczyńskiej we Włodzimierzowie oraz w obiektach użyteczności publicznej, tj.: szkoły, toalety publiczne, świetlice wiejskie, Urząd Gminy, BOJO, MOK, MOPS i inne.
- Usunięcie i zmodernizowanie zarwanych odcinków sieci kanalizacyjnej w ulicach: Rycerska 43 mb. (firma zewnętrzna), Opackiej 20 mb. (firma zewnętrzna).
- Zgodnie z **Ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. z późn. zm.**, przeprowadzono kontrolę hydrantów na terenie miasta i gminy Sulejów, która była prowadzona od 15.05.2024 r. do 16.10.2024 r.

Na terenie gminy Sulejów, Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie skontrołował **680 hydrantów** pod względem sprawności oraz wydajności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego. Kontrola wykazała 509 hydrantów sprawnych oraz 171 hydrantów niesprawnych.

## 2. Ujęcia Wody:

### a) Ujęcie Wody Biała.

- Wykonywano bieżące prace konserwacyjne.

### b) Ujęcie Wody „Barbara”.

- Wykonanie bieżących prac konserwacyjnych.
- Stały nadzór nad pracą obiektu.

### c) Ujęcie Wody Bilska-Wola.

- Wykonywanie bieżących prac konserwacyjnych.
- Wymiana niesprawnej zasuwy na głównym kolektorze wychodzącym z ujęcia oraz wodomierza głównego.

### d) Ujęcie Wody Krzewiny.

- Wykonywano bieżące prace konserwacyjne.
- Usunięto awarię istniejącego układu sterowania i instalacji elektrycznej poprzez wykonanie nowej instalacji elektrycznej i AKPiA oraz wymieniono rurociągi tłoczne w studniach głębinowych wraz z rurociągiem wewnątrz budynku Ujęcia.

- Zmiana opomiarowania wydobywanej wody poprzez montaż bardziej dokładnego przepływomierza wody.
- Wykonano pełną automatykę obiektu wraz ze zdalnym podglądem na prace obiektu.

e) **Stacja Uzdatniania Wody Uszczyn.**

- Czynny udział i nadzór nad poprawną pracą obiektu.
- Zakup pompy głębinowej GCE.7.03.2.2110.4 oraz kabla podwodnego do wody pitnej i mufy kablowej, niezbędnej do pracy SUW w Uszczynie w związku z awarią pompy (brak pompy zastępczej, obiekt na gwarancji).
- Wykonanie przyłącza światłowodowego zapewniającego stały podgląd zdalny do obiektu.
- Stałe monitorowanie obiektu, zgłaszania awarii/nieprawidłowości do firmy wykonawczej, obiekt na gwarancji.

3. **Przyjęto i zrealizowano około 540 zgłoszeń**, np. wymiana podlicznika, udrażnianie kanalizacji sanitarnej, udrażnianie przyłączy sanitarnych, awarie przy licznikach, awarie na przyłączach, wycieki wody, plombowanie wodomierzy, zlokalizowanie zasuw przydomowych i sieciowych, zgłoszenia awarii, zgłoszenia nieprawidłowości działania licznika, itp.

## II. Sprawy z zakresu technicznego i wykonywanych usług wod-kan

1. Sporządzono **254 szt. opinii technicznych** o możliwości przyłączenia się do sieci wod-kan.
2. Sporządzono **194 szt. warunków technicznych** określających możliwość przyłączenia się do sieci wod-kan.
3. Sporządzono **64 szt. protokołów odbioru** przyłączy wod-kan.
4. Sporządzono **6 szt. protokołów wydajności hydrantów**.
5. Sporządzono **229 szt. Umów na wodę**.
6. Sporządzono **55 szt. Umów na ścieki**.
7. Wystawiono **192 faktury** łącznie, za wszystkie usługi wykonane w dziale (min.: budowy przyłączy, najem sprzętu, usuwanie awarii przyłączy, wymianę i plombowanie wodomierzy, czyszczenie kanalizacji).
8. Uzgodnienia dokumentacji projektowych sieci i przyłączy wod-kan. **Uzgodniono ich około 60 szt.**
9. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania Wody w m. Uszczyn.
10. W grudniu wprowadzono nową **taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy Sulejów**, zgodnie z decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dn. 05.12.2024r. **Taryfa weszła w życie 20.12.2024 r.** i obowiązuje przez 3 lata.
11. **W ramach prac działu:**
  - a) opisywano faktury (**około 300 szt.**),

- b) przeprowadzono procedury z zamówień publicznych w zakresie pracy działu, a w szczególności opracowano przetargi i zapytania ofertowe:
- zapytanie ofertowe na zakup i dostawa materiałów hydraulicznych,
  - zapytanie ofertowe na: usługę czyszczenia i udrażniania kanalizacji,
  - zapytanie ofertowe na dostawę wodomierzy,
  - zapytanie ofertowe na badanie wody i ścieków,
  - zapytanie ofertowe na Przebudowę odcinka sieci kanalizacyjnej wraz z udrożnieniem przepływu ścieków w istniejącym śladzie w celu usunięcia awarii sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Rycerskiej w Sulejowie, (2 zapytania, pierwsze w styczniu 2024 r. – unieważnione - nie wpłynęła żadna oferta, drugie w lutym 2024 r.), zadanie zrealizowano w 06.2024 r.,
  - zapytanie ofertowe na Koncepcję rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Sulejowie, (2 zapytania, pierwsze w styczniu 2024 r. – unieważnione - nie wpłynęła żadna oferta, drugie w lutym 2024 r.), zadanie zrealizowano w 10.2024 r.,
  - zapytanie ofertowe na Modernizację oczyszczalni ścieków poprzez kompleksową dostawę i montaż fabrycznie nowych urządzeń dla Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sulejowie w celu dostosowania jej do obecnie obowiązujących norm i przepisów – Etap II, zadanie zrealizowano w 12.2024 r.,
- c) przyjmowanie zgłoszeń mieszkańców (**szt. 541**),
- d) rozpatrywanie skarg mieszkańców dotyczących wadliwości wodomierzy, odczytów, wyjaśnień zaległości po zlikwidowanym Miejskim Zakładzie Komunalnym w Sulejów,
- e) opracowywanie ankiet, sprawozdań statystycznych dotyczących sieci wod-kan i oczyszczalni ścieków,
- f) rozpatrywanie pism w sprawie wypłaty odszkodowań.
12. Codzienna obsługa petenta w sprawach technicznych, min.: budowy i odbioru przyłączy, sieci wod-kan., badań wody, ścieków i inne.
13. Prowadzenie Facebooka dla Miejskiego Zarządu Komunalnego, dzięki czemu mieszkańcy gminy otrzymują informacje w kilka minut od wystąpienia awarii o przerwach w dostawie wody oraz informowani są na bieżąco o skali awarii już w trakcie jej usuwania. Za pośrednictwem Facebooka umieszczamy również edukacyjne i uświadamiające posty.
14. Wykonywanie usług związanych z prowadzoną działalnością na wniosek odbiorców usług, tj.: przeniesienia wodomierzy głównych, montaż wodomierzy wody bezpowrotnie zużytej, zakręcanie i odkręcanie zasuw sieciowych, udrażnianie przyłączy kanalizacyjnych, usuwanie drobnych awarii na instalacjach wewnętrznych przy wodomierzach.



### III. Badania wody, ścieków, pobór i sprzedaż wód

1. Zgodnie z nowym Prawem Wodnym od 2018 r. za każdy kwartał składamy sprawozdania z ilości pobranych wód oraz zrzut ścieków oczyszczonych do Zarządów Zlewni, na których podstawie zostają naliczone opłaty stałe (zgodne z ilościami zawartymi w pozwoleniach wodno-prawnych) oraz opłaty zmienne (naliczane właśnie z przesłanych sprawozdań przez Zarząd Zlewni).  
Opłaty za pobór wód za 2024r., wyniosły odpowiednio: opłata stała wyniosła: 33 271,00 zł., natomiast opłata zmienna wyniosła: 148 576,00 zł.
2. Za każdy kwartał przedkładane są sprawozdania ilości pobranych wód oraz co miesiąc za zrzut ścieków oczyszczonych, w formie wykazu dobowego i tygodniowego co do ilości pobranych wód w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Piotrkowie Tryb.
3. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym na odprowadzenie ścieków oczyszczonych do zbiornika wodnego Sulejów z Oczyszczalni Ścieków, raz w miesiącu są prowadzone badania jakościowe ścieków surowych oraz oczyszczonych w zakresie parametrów: BZT<sub>5</sub>, ChZT<sub>Cr</sub>, zawiesiny ogólne, azot ogólny i fosfor ogólny oraz badania osadu.
4. Wykonywane są również badanie osadu ściekowego (3 próbki).
5. Zgodnie z art. 96 ust. 8, 9 ustawy o odpadach Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie jako wytwórca komunalnych osadów ściekowych jesteśmy zobowiązani do zagospodarowania osadu, tj. utylizacji lub zastosowanie osadu na cele rolnicze.  
W przypadku utylizacji osadu szacowane **koszty to około 1,5 mln zł.** Natomiast, jeżeli osad spełnia wymogi umożliwiające zagospodarowanie na cele rolnicze, a nasz spełnia, można go przekazać rolnikowi na pole i rozproszyc, zgodnie z określonymi dawkami/ha za darmo. W takim przypadku MZK Sulejów pokrywa koszty.  
W roku 2024 koszty wywozu osadu wyniosły **około 51 000,00 zł.**
6. Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz rozporządzeniem w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w ramach wewnętrznej kontroli jakości wody, prowadzone są badania wody parametrów grupy A (z 14 punktów poboru próbek na sieci i 3 na ujęciach wody) i parametrów grupy B (5 badań na ujęciach wody i 2 badania na sieci).  
Badania wody wykonywane są zgodnie z harmonogramem poboru próbek wody uzgodnionym z Inspektorem Sanitarnym w Piotrkowie Tryb. Badania są wykonywane przez firmę wybraną drogą zapytania ofertowego.  
Z uwagi na osiadanie wysypiska odpadów w Sulejowie, wykonywane są dodatkowe badania pięciu piezometrów, zlokalizowanych odpowiednio z różnych odległościach od ujęcia Wody „Barbara” – badania są wykonywane na koniec każdego kwartału.
7. Ilość ścieków oczyszczonych ogółem: **671 195,00 m<sup>3</sup>.**
8. Ilość nieczystości ciekłych przyjętych na punkt zlewny: **57 229,82 m<sup>3</sup>.**

9. Zakup wody hurtowej z gmin sąsiednich łącznie na kwotę **39 861,13 zł. brutto**, a odpowiednio:
- a) Z gminy Rozprza – 18 670,40 zł. brutto
  - b) Z gminy Mniszków – 1 315,83 zł. brutto
  - c) Z Miasta Piotrków Tryb. – 19 874,90 zł. brutto

10. W ramach poboru wód z Ujęć Wody w okresie 2017r. – 2024 r. wydobyto odpowiednio:

<b><u>PRODUKCJA WODY W OKRESIE 2017-2024</u></b>						
Rok	Ujęcie Wody Sulejów "Barbara"	Ujęcie Wody Biała	Ujęcie Wody Bilska Wola	Ujęcie Wody Krzewiny	Stacja Uzdatniania Wody Uszczyn (od października 2023)	Razem
[m <sup>3</sup> ]						
2017	722 430	17 921	13 496	44 860	-	798 707
2018	869 750	18 852	14 632	47 530	-	950 764
2019	1 031 620	18 319	13 056	51 340	-	1 114 335
2020	954 520	19 666	10 946	53 820	-	1 038 952
2021	926 502	18 951	9 384	58 610	-	1 013 447
2022	889 998	17 319	13 220	50 260	-	970 797
2023	914 698	18 624	12 177	46 580	87 072	992 079
2024	632 634	21 072	13 624	50 182	386 356	1 103 868

11. Poniżej tabela sprzedaży wody w okresie 2017r. – 2024 r.:

<b><u>SPRZEDAŻ WODY 2017-2024</u></b>							
Rok	Ujęcie Wody Sulejów "Barbara"	Ujęcie Wody Biała	Ujęcie Wody Bilska Wola	Ujęcie Wody Krzewiny	Łazy Dąbrowa	Stacja Uzdatniania Wody Uszczyn (od października 2023)	Razem
[m <sup>3</sup> ]							
2017	449 464	14 035	11 586	34 917	5 291	-	510 002
2018	499 981	14 864	11 993	37 122	4 651	-	563 960
2019	510 510	14 664	12 541	35 406	4 022	-	577 143
2020	481 169	17 147	11 674	40 848	3 267	-	554 105
2021	482 052	12 057	13 881	39 819	4 935	-	552 744

202		15	11				560
2	489 152	779	496	39 384	4 563	-	374
202		15	12				581
3	456 528	812	665	38 457	3 696	53 929	087
202		17	12				622
4	297 306	592	002	42 546	4 131	249 080	658

#### IV. Inwestycje Wod-Kan i Oczyszczalnia

1. Zapytanie ofertowe na Przebudowę odcinka sieci kanalizacyjnej wraz z udrożnieniem przepływu ścieków w istniejącym śladzie w celu usunięcia awarii sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Rycerskiej w Sulejowie, na odcinku 43 mb. w ramach zadania pn: "Budowa, przebudowa infrastruktury kanalizacyjnej na terenie miasta Sulejowa".

**Wartość zadania: 373 305,00 brutto, zadanie zrealizowano w 06.2024 r.**

2. Montaż i uruchomienie sita spiralnego pionowego na przepompowni ścieków P3 w Sulejowie przy ul. Św. Jana, stare uległo uszkodzeniu i nie nadawało się do dalszej eksploatacji w ramach zadania pn: "Budowa, przebudowa infrastruktury kanalizacyjnej na terenie miasta Sulejowa".

**Wartość zadania: 196 800,00 zł brutto, zadanie zrealizowano w 09.2024 r.**

3. Usunięcie awarii kanalizacji sanitarnej w m. Sulejów, ul. Opackiej.

**Wartość zadania: 73 800,00 brutto, zadanie zrealizowano w 09.2024 r.**

4. Zapytanie ofertowe na Koncepcję rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Sulejowie, w ramach zadania pn: "Budowa, przebudowa infrastruktury kanalizacyjnej na terenie miasta Sulejowa".

**Wartość zadania: 95 940,00 zł. brutto, zadanie zrealizowano w 10.2024 r.**

5. Usunięcie awarii istniejącego układu sterowania i instalacji elektrycznej poprzez wykonanie nowej instalacji elektrycznej i AKPiA na Ujęciu Wody w miejscowości Krzewiny w ramach zadania „Budowa, przebudowa infrastruktury wodociągowej i sanitacyjnej na terenie gminy Sulejów”.

**Wartość zadania: 297 045,00 zł. brutto, zadanie zrealizowano w 11.2024 r.**

6. Zapytanie ofertowe: „Modernizacja oczyszczalni ścieków poprzez kompleksową dostawę i montaż fabrycznie nowych urządzeń dla Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sulejowie w celu dostosowania jej do obecnie obowiązujących norm i przepisów – Etap II” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa, przebudowa infrastruktury kanalizacyjnej na terenie miasta Sulejowa” na lata 2023-2024.

**Wartość zadania: 4 258 679,97 zł. brutto, zadanie zrealizowano w 12.2024 r. – dokończenie Etapu I i cały Etap II.**

*Przygotowała  
Małgorzata Przybył*

## **DZIAŁ 600-60095, ZARZĄDZANIE I UTRZYMANIE DRÓG GMINNYCH I WEWNĘTRZNYCH**

Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie wykonuje zadania związane z zarządzaniem i utrzymaniem dróg gminnych i wewnętrznych, utrzymaniem placów zabaw, siłowni zewnętrznych, terenów rekreacyjnych oraz zadania w zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi na terenie Miasta i Gminy Sulejów w zakresie:

1. Wydawanie zezwoleń na umieszczenie przyłączy/sieci w pasie drogowym (129 decyzji i zezwoleń)
2. Wydawanie decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych (87 decyzji i umów)
3. Wydawanie decyzji na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej z naliczeniem opłaty na lata następne (80 decyzji i umów).
4. Opiniowanie, uzgadnianie i zatwierdzanie Projektów Organizacji Ruchu - 70 projekty (łącznie zatwierdzono i zaopiniowano) .
5. Nadzór nad pracami utrzymaniowymi i remontowymi na drogach terenie miasta i gminy Sulejów
6. Utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego na terenie miasta i gminy Sulejów.
7. Wykonywanie kontroli oraz utrzymanie placów zabaw, siłowni zewnętrznych, boisk oraz Otwartych Stref Aktywności.
8. Uzgadnianie nowych linii komunikacyjnych przewoźników oraz wydawanie zezwoleń na korzystanie z przystanków komunikacyjnych na terenie gminy.
9. Utrzymanie wiat przystankowych.
10. Sprawowanie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie gminy przy współpracy ze schroniskiem oraz weterynarzem.
11. Odbiór padliny zlokalizowanej w pasie drogowym przy współpracy z firmą zewnętrzną.

Pracownicy Miejskiego Zarządu Komunalnego i firmy wyłonione w drodze zapytań ofertowych wykonywały w 2024 roku następujące prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych i wewnętrznych:

### **1. Remonty dróg gruntowych - równiarka.**

W roku 2024 na usługi równiarką została zawarta umowa z firmą Usługi Sprzętowo Transportowe Kacprzyk Marian, ul. Milejowska 46, 97-330 Sulejów - umowa MZK.BO.272.7.2024.D z dnia 06.02.2024, r

Do dnia 30.09.2024 r. wykonano równanie następujących dróg i ulic:

- Sulejów ul. Dobra Woda, Podklasztorze ul. Sobieskiego, Chrobrego
- Sulejów ul. Handlowa, Targowisko, Łącznik do DK 12, Sadowa

- Koło droga pod lasem, ul. Kolska
- Droga za nadleśnictwem Łęczno
- Droga Piotrów, Mikołajów i Adelinów, Bilaska Wola
- Bilaska Wola – Bilaska Wola Kolonia
- Dorotów , Łęczno 112
- ul. Nadradońka
- Droga Witów Kolonia – Przyglów
- Drogi w Kłudzicach,
- Droga na Łazy Dąbrowa.
- Podklasztorze ul. Jaśminowa i Wspólna
- Kłudzice pobocze
- Przyglów ul. Krzywa
- ul. Podwłodzimierzów
- JORPOLANA
- ul. Południowa Sulejów
- ul. Przedszkolna Poniatów
- Korytnica, Uszczyn od Korytnicy do Rolniczej

**Łącznie 257 godz. pracy równiarki.**

Prace związane z równaniem dróg prowadzone są także równiarką zakupioną przez MZK na drogach:

- ul. Łączna we Włodzimierzowie
- ul. Sadowa
- ul. Błonie (odcinek za sklepem Gaik)
- ul. Dobra Woda
- ul. Wspólna
- ul. Wypoczynkowa
- ul. Wczasowa
- Biała 117
- ul. Góra Strzelecka
- ul. Zielona Uszczyn
- ul. Sosnowa
- ul. Wschodnia przy garażach

**2. Remonty dróg gruntowych - zakup kruszywa.**

Na potrzeby MZK w Sulejowie i w ramach środków zabezpieczonych przez Sołectwa zakupiono następujące ilości kruszywa dolomitowego:

I. Umowa MZK.BO.272.8.2024.D z dnia 19.02.2024 na dostawę kruszywa dolomitowego na drogi gminne i wewnętrzne została zawarta z firmą PHU "Carex" Grzegorz Domagała Morawica. Umowa została zrealizowana.

Zakupiono następujące ilości kruszywa:

- MZK: 323,40 Mg kruszywa 4-31,5 mm.
- MZK: 159,80 Mg kruszywa 0-31,5 mm
- FS: 269,30 Mg kruszywa 4-31,5 mm.

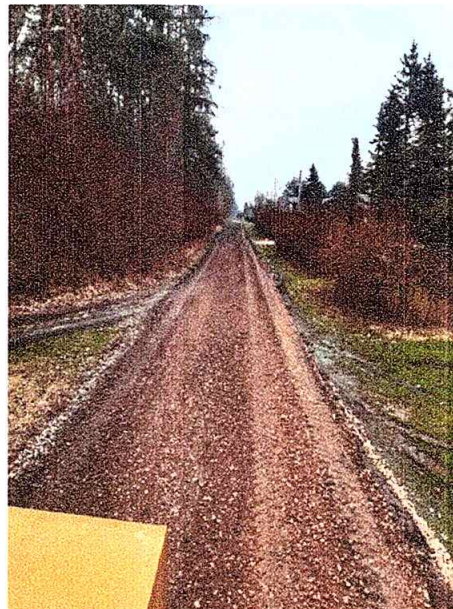
II. Umowa MZK.BO.272.14.2024.D z dnia 16.04.2024 - 513,00 ton, kruszywa 4-31,5 mm

III. Umowa MZK.BO.272.22.2024.D z dnia 30.08.2024 r 500 ton kruszywa frakcji 0-31,5 mm, 4-31,5 mm.

Kruszywo częściowo zostało przewiezione na drogi na których pracowała równiarka, pozostałym kruszywem na bieżąco są uzupełniane ubytki w nawierzchni dróg gruntowych na terenie Miasta i Gminy.

W ramach bieżącego utrzymania wykonano również uzupełnienie poboczy kruszywem, a następnie zostały utwardzone mieszanką grys i emulsji asfaltowej przy użyciu Patchera :

- Odcinek Kłudzice – w kierunku Witowa ,
- Witów Kolonia – Kałek w tym odcinek 500 mb. został wykonany z masy bitumicznej.
- Pobocza na drodze Łęczno – Kurnędz zostały uzupełnione kruszywem i zawałowane.



### 3. Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych.

W bieżącym roku do 30 września pracownicy MZK recyklern wykonali **652,41 m<sup>2</sup>** remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych na terenie miasta i gminy Sulejów w tym:

- Barkowice Mokre – 71,32 m<sup>2</sup>
- Droga Witów – Kłudzice – 142,89 m<sup>2</sup>
- Przyglów ul. Rolnicza -18,99 m<sup>2</sup>
- Nowa Wieś – 15,43 m<sup>2</sup>
- Podkałek przy Krokusie – 15,90 m<sup>2</sup>
- Barkowice ul. Widok i Przyglów ul. Topolowa -102,84 m<sup>2</sup>
- Włodzimierzów ul. Polna -6,49 m<sup>2</sup>
- Sulejów ul. Południowa 8,90 m<sup>2</sup>
- Witów kolonia -Szkoła -12,78 m<sup>2</sup>
- Sulejów ul. Błonie -8,27 m<sup>2</sup>
- Witów Wieś skrzyżowanie – 3,38 m<sup>2</sup>
- Uszczyn ul. Orzechowa i Jesionowa – 5,74 m<sup>2</sup>
- Poniatów Kasztanowa, Jarzębinowa, Świerkowa -10,06 m<sup>2</sup>
- Uszczyn ul. Rolnicza i Grabowa – 7,7 m<sup>2</sup>
- Sulejów, ul. Wschodnia przy DINO – 11,82 m<sup>2</sup>
- Korytnica -12,96 m<sup>2</sup>
- Włodzimierzów ul. Polanka - 59,51 m<sup>2</sup>
- Zalesice – 13,09 m<sup>2</sup>
- Łazy Dąbrowa -79,00 m<sup>2</sup>

Małe ubytki w oraz ubytki w nawierzchni zagrażające bezpieczeństwu są w trybie pilnym naprawiane masą asfaltową na zimno.

Remonty cząstkowe zlecane też były firmie PEUK, która wykonała naprawę następujących dróg:

- Uszczyn ulica Rolnicza -168,79 m<sup>2</sup>
- Zalesice Kolonia - 40,31 m<sup>2</sup>
- Zalesice – 18,71 m<sup>2</sup>

Łącznie wbudowano 32,695 ton masy bitumicznej.



#### **4. Oznakowanie pionowe i nowe organizacje ruchu.**

Zgodnie z zawartą umową Nr MZK.BO.272.21.2024 z dnia 26.08.2023 r. z firmą STEF-MAL Jacek Stefański Kielce prowadzone są prace związane z odnową oznakowania poziomego na terenie miasta i gminy Sulejów. Zakres wykonanych robót wiązanym z odnową istniejącego oznakowania oraz wykonaniem nowego to 1 136,73 m<sup>2</sup>. Prace zostały zakończone 16.09.2024 r. Przed 1 września zostały odnowione przejścia dla pieszych zlokalizowane przy placówkach oświatowych oraz został wykonany przegląd oznakowania pionowego i zostały wymyte wiaty przystankowe. Ustawiono także 6 nowych przystanków autobusowych dla dzieci. Zniszczone lub uszkodzone znaki drogowe są wymieniane na bieżąco przez pracowników MZK . MZK wprowadziło także nowe organizacje ruchu drogowego zgodnie z zatwierdzonymi projektami tj.:

- Montaż 3 progów zwalniających wyspowych wraz z oznakowaniem pionowym w miejscowości Barkowice ul. Widok.
- Montaż 2 progów zwalniających wyspowych wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Królowej Jadwigi w Sulejowie
- Montaż barierek ochronnych zabezpieczających przepust na ul. Królowej Jadwigi.
- Montaż progów zwalniających punktowych na drodze w m. Łęczno .
- Montaż progów zwalniających punktowych wraz z oznakowaniem pionowym na ul. Zdrowie we Włodzimierzowie
- Zmiana stałej organizacji ruchu na skrzyżowaniu ul. Rolniczej i Leśnej w Uszczynie
- Zmiana stałej organizacji ruchu na ul. Polnej w Sulejowie na odcinku od skrzyżowania z ul. Milejowską do ul. Szkolnej.( w obrębie placu zabaw)



- Montaż znaków D-15 wyznaczających nowe przystanki autobusowe oraz tabliczek na rozkłady jazdy .



W 2024 roku odbyły się 2 przeglądy dróg gminnych w zakresie kontroli oznakowania pionowego, poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego. Przeglądy organizowane są przez Starostwo Powiatowe uczestniczą w nich również Policja. Zalecenia zawarte w protokołach z przeglądów realizowane są przez pracowników MZK.

##### **5. Prace porządkowe i związane z utrzymaniem czystości.**

MZK wykonuje w zakresie:

- Sprzątanie przystanków autobusowych i opróżnianie z koszy na terenie miasta gminy,
- Utrzymanie czystości, sprzątanie terenu targowiska miejskiego,
- Koszenie pasa drogowego i terenów zielonych na terenie miasta i gminy,

- Koszenie i utrzymywanie czystości na plażach i terenach rekreacyjnych na terenie miasta i gminy Sulejów,
- Pełnienie dyżurów w okresie letnim i utrzymywanie czystości na terenie Stacji Kajakowej przy ul. Klasztornej w Sulejowie,
- Utrzymanie w czystości i porządku placów zabaw, siłowni zewnętrznych i terenów rekreacyjnych,
- Pielęgnację zieleni na Placu Straży, na ul. Rynek i teren przy Auli, Podklasztorzu, Rondzie (skrzyżowanie DK12/74), ul. Staropiotrkowskiej i Torowej w Sulejowie,
- Przycinka gałęzi wchodzących w pas drogowy wzdłuż dróg gminnych,
- Utrzymanie czystości w toaletach miejskich,
- Odmalowano wiaty przystankowe w m. Bilska Wola Kol., Barkowice Mokre oraz Biała.
- Monitorowanie sytuacji wodnej na rowie melioracyjnym na Osiedlu Podklasztorze w zakresie tam bobrowych.
- Zlecono czyszczenie kanalizacji deszczowej na terenie miasta Sulejów w następujących ulicach: Garncarska, Plac Straży oraz Rynek.





## **Dział 926-92601**

### **Place zabaw, siłownie zewnętrzne, Otwarte Strefy Aktywności, boiska**

- Przeglądy i drobne naprawy placów zabaw i siłowni zewnętrznych oraz wykonywanie drobnych napraw obiektów przekazanych do utrzymania MZK tj.:
  - a) Plac zabaw w Zalesicach,
  - b) Siłownia plenerowa w Zalesicach,
  - c) Boisko w Zalesicach,
  - d) Plac Zabaw przy remizie OSP w Kole,
  - e) Siłownia plenerowa przy remizie OSP w Kole,
  - f) Plac zabaw przy boisku Podkałek,
  - g) Siłownia plenerowa przy boisku Podkałek,
  - h) Boisko Podkałek,
  - i) Plac zabaw przy ul. Szkolnej i Polnej w Sulejowie,
  - j) Siłownia plenerowa przy ul. Szkolnej i Polnej w Sulejowie,
  - k) Boisko przy ul. Szkolnej i Polnej w Sulejowie,
  - l) Otwarta Strefa Aktywności, ul. Żwirowa, Sulejów,
  - m) Otwarta Strefa Aktywności, obręb Kolonia Bilska Wola,
  - n) Otwarta Strefa Aktywności, na działce nr ewid. 325/1, obręb Barkowice,
  - o) Plac zabaw OSP Kurnędz,
  - p) Siłownia plenerowa OSP Krzewiny,
  - q) Otwarta Strefa Aktywności obręb Biała.



W 2024 roku dwukrotnie prowadzono prace remontowo - naprawcze zniszczonego budynku kontenerowego i pomieszczeń sanitarnych na placu zabaw przy ul. Szkolnej.

Zakres robót obejmował:

- Szlifowanie elewacji 130m<sup>2</sup>,
- Malowanie elewacji,
- Uszczelnianie dachu,
- Wymiana klamek, zamków, szyldów w 4 szt. drzwi,
- Odnowienie 2 szt. drzwi przez zmywanie zabrudzeń z farby,
- Malowanie 4 szt. skrzydeł drzwiowych,
- Naprawa rur spustowych odprowadzających wody opadowe.
- Naprawa ściany w toalecie;
- Wymiana 2 szt. drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami w toaletach

Koszt napraw wyniósł – 20 664,00 zł

Pozostałe naprawy wykonane na placu zabaw to:

Naprawa elementu kopuły linowej, naprawa urządzenia siłowni zewnętrznej typu biegacz, naprawa bujaka oraz zakup i wymiana huśtawki typu „gniazdo bocianie” na placu zabaw w części dla najmłodszych dzieci.



### **Dział 900 - 90013**

#### **Sprawowanie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie gminy przy współpracy ze schroniskiem oraz weterynarzem.**

Miejski Zarząd Komunalny w 2023 roku zawarł umowy na wykonanie usług w 2024 roku z:

- Weterynarzem **COLUMBA-VET Gabinet Weterynaryjny lek. wet. Miłosz Kwieciński**, umowa nr MZK.BO.272.24.2023, w ramach której udzielono pomocy zwierzętom w zdarzeniach drogowych oraz przeprowadzono 95 zabiegów sterylizacji i kastracji zwierząt, realizując tym samym założenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi. W ramach współpracy przeprowadzono także liczne kontrole dobrostanu zwierząt w odpowiedzi na zgłoszenia mieszkańców oraz organizacji zajmujących się zwierzętami.
- Schroniskiem **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.**, umowa nr MZK.BO.272.28.2023.Z, w ramach której wyłapano 50 psów i kotów oraz przeprowadzono 37 adopcji zwierząt pochodzących z terenu gminy Sulejów.

Nie są to jednak wszystkie ujęte zwierzęta, którym Miejski Zarząd Komunalny w Sulejowie pomógł. Dzięki zaangażowaniu pracowników, ogłoszeniom w lokalnych jednostkach oraz w mediach społecznościowych, a także pomocy weterynarza udało się pomóc mieszkańcom, którzy zgłaszają się do MZK z prośbą o pomoc w znalezieniu lub odnalezieniu domów ich małym podopiecznym. Udało się znaleźć domy blisko 34 zwierzętom.



**Odbiór padliny zlokalizowanej w pasie drogowym przy współpracy z firmą zewnętrzną.**

Zgodnie z umową MZK.BO.272.25.2023.Z zawartą z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym Reko Karol Niziołek dotyczącą odbioru padliny na drogach gminnych i wewnętrznych przeprowadzono łącznie 19 interwencji na terenie miasta i gminy Sulejów.

*Przygotowały:*  
*Katarzyna Michalak*  
*Wioletta Nawrocka*