

Projekt

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 – 2023.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572)

Rada Miejska w Sulejowie uchwała:

- § 1. Przyjąć sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 - 2023, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Gminy Sulejów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
REFERATU ROZWOJU
I FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

mgr Katarzyna Osuch

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEN
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Piotr Jurgulka

Rada Prawny

BURMISTRZ

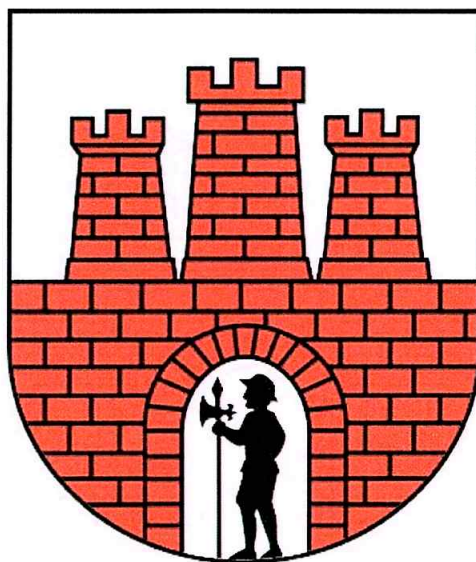
Dorota Jankowska

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sulejowie

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA I GMINY SULEJÓW
ZA LATA 2016 – 2023**



**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI
LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA I GMINY SULEJÓW
ZA LATA 2016 – 2023**

„Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016-2023” (LPR) opracowany został z wykorzystaniem modelu partycypacyjnego, polegającego na możliwie szerokim udziale wszystkich interesariuszy w pracach nad programem. Złożoność procesu rewitalizacji wymaga średnio- i długookresowego planowania oraz zarządzania, stąd przyjęty horyzont czasowy pozwalający na zintegrowanie działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni, środowiska i gospodarki.

Etapy prac nad "Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016- 2023" obejmowały następujące działania:

Przeprowadzono badania ankietowego mającego na celu określenie potrzeb mieszkańców gminy oraz podmiotów działających lokalnie w zakresie realizacji przedsięwzięć jakie powinny zostać ujęte w programie rewitalizacji. Badania ankietowe prowadzone były w okresie od 01.04.2016 r.do 31.05.2016 r. Ankiety były dostępne na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sulejowie oraz w siedzibie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sulejowie, ul. Rynek 1. W przygotowanie programu zaangażowano społeczność lokalną |i umożliwiono szeroką partycypację społeczną. Zorganizowano i przeprowadzono konsultacje społeczne z przedstawicielami różnych grup z terenu Gminy Sulejów, mające na celu poznanie opinii na temat uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych, aktualnych potrzeb oraz przyszłych kierunków rozwoju gminy oraz propozycji projektów i zadań rewitalizacyjnych, które mogłyby zostać ujęte w LPR. Równolegle prowadzono działania komunikacyjne i informacyjne przybliżające mieszkańcom gminy zagadnienia rewitalizacji poprzez publikację artykułów w prasie, organizację spotkań z mieszkańcami oraz publikację bieżących informacji na www.sulejow.pl. Przeprowadzono diagnozę stanu gminy Sulejów w celu wyznaczenia obszarów problemowych oraz wskazano działania mające na celu ich ożywienie z pogłębioną analizą kwestii społecznych dla określenia potrzeb i niezbędnych działań. Opracowany projekt dokumentu "Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016-2023" - zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 roku,

który w kolejnym etapie został poddany konsultacjom. Po przyjęciu LPR przez Radę Miejską w Sulejowie w formie uchwały został powołany Zarządzeniem Burmistrza Sulejowa interdyscyplinarny Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016- 2023.

Metodologia wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Kompleksowa rewitalizacja może być podejmowana wyłącznie na obszarach zdegradowanych, dla których interwencja została zaplanowana w programie rewitalizacji. Na etapie programowania rewitalizacji konieczne było więc wyznaczenie obszarów zdegradowanych, w których mierniki poziomu rozwoju społecznego oraz gospodarczego, środowiskowego i przestrzennego są na niskim poziomie, a spośród nich konkretnego obszaru lub obszarów o relatywnie najgorszej sytuacji, tym samym predestynowanych do objęcia kompleksową interwencją w zakresie rewitalizacji. Dla potrzeb wyznaczenia obszaru zdegradowanego w Gminie Sulejów określono listę potencjalnych wskaźników zgodnych z zapisami Wytocznych Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju. Obszary zdegradowane zostały wyznaczone w procesie porównywania wewnątrzgminnego stopnia zróżnicowania poszczególnych wskaźników cząstkowych, określających poziom degradacji. Dla przestrzennego zobrazowania wyników analizy, gminę podzielono zgodnie ze strukturą jednostek pomocniczych na sołectwa oraz ulice w mieście Sulejów (w związku z brakiem wydzielonych przestrzennie na obszarze miasta innych struktur pomocniczych). Opracowanie objęło więc swym zasięgiem 113 ulic w mieście Sulejów oraz 35 miejscowości na terenie gminy.

W kolejnym etapie analiz ulice w mieście Sulejów zgrupowano w większe jednostki przy wykorzystaniu metod klasyfikacji terenów miejskich zaproponowanych przez S. Liszewskiego. Klasyfikacja została skonstruowana tak, by łączyła w sobie najważniejsze, w kontekście założonego celu, cechy terenów miejskich: funkcję terenu, fizjonomię (budowę przestrzenną i charakter zabudowy), intensywność użytkowania, strukturę tkanki miejskiej. Zagregowano dane zebrane dla 113 ulic w mieście do poziomu 5 jednostek – morfologicznie zwartych osiedli mieszkaniowych – Os. Centrum, Os. Na Skarpie, Os. Podole, Os. Dobra Woda i Radońka, Podklasztorze oraz obszar rekreacyjnych (teren niezamieszkały).

Dla wydzielonych obszarów pozyskano materiał statystyczny dostępny w zasobach Urzędu Miejskiego w Sulejowie, jak i specjalnie w tym celu wygenerowany przez instytucje zewnętrzne, m.in. Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Sulejowie czy Komisariat Policji w Sulejowie. Uzyskane dane przeanalizowano pod kątem budowy listy porównywalnych wskaźników odnoszących wartość danej zmiennej do ulicy lub sołectwa. Weryfikacja wskaźników objęła następujące elementy: poprawność metodologiczną - wskaźnik powinien opisywać w sposób czytelny i przejrzysty dany problem, powinien być łatwy w odbiorze przez czytelnika, łatwo weryfikowalny, powinien również różnicować przestrzeń Gminy i być skonstruowany zgodnie z zasadami matematycznymi i statystycznymi.

Pod uwagę wzięto również wskaźniki obligatoryjne podzielone na podsystem społeczny:

- liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1 tys. ludności,
- liczba przestępstw na 1 tys. ludności,
- udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym,
- liczba niebieskich kart na 100 mieszkańców,
- liczba NGO na 100 mieszkańców,
- liczba przestępstw przeciwko rodzinie i opiece na 10 tys. osób,
- wielkość zaległości czynszowych na 100 osób,
- liczba ofiar przemocy na 1000 osób,
- czyny karalne nieletnich na 1000 osób,
- podsystem gospodarczy,
- liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób,
- odsetek osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności,
- podsystem środowiskowy,
- masa wyrobów zawierających azbest na 100 mieszkańców.

Dodatkowym narzędziem służącym pozyskaniu informacji, było badanie bezpośrednio realizowane podczas spotkań konsultacyjnych założeń programowych rewitalizacji z udziałem mieszkańców, przedstawicieli instytucji miejskich, organizacji pozarządowych oraz firm, przeprowadzone w dniu 02.03.2016 r.

W kolejnym etapie konsultacji Burmistrz Sulejowa zorganizował wystawę założeń rewitalizacji w kościele pw. św. Floriana w Sulejowie w dniach od 11.03 do 18.03.2016 r. Od dnia 19.03.2016 r. do dnia 31.05.2016 r. wystawa została przeniesiona do Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sulejowie przy ul. Rynek 1, gdzie odbyła się zasadnicza część konsultacji. Celem spotkań była analiza głównych wyzwań i wypracowanie rozwiązań, które mogą być zaadaptowane do programu rewitalizacji dla wyznaczonych terenów zdegradowanych w gminie. Podczas spotkań poznano opinie mieszkańców na temat obszarów gminy szczególnie wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych, jak również dokonano oceny kluczowych problemów na terenie zdegradowanym. W ten sposób wizja odnowy miasta została przedstawiona społeczeństwu, Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016-2023 które ją zwrotnie zaopiniowało, a wnioski z konsultacji ujęte zostały w przedmiotowym programie. Obszar zdegradowany, zgodnie z treścią Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy, tj. stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw), środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska), przestrzenno-funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych), technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska). Obszar zdegradowany został podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

W kolejnym etapie diagnozy podjęto próbę określenia, które obszary Gminy Sulejów charakteryzowały się kumulacją ww. zjawisk kryzysowych.

Metodologię wyznaczenia obszaru zdegradowanego gminy Sulejów oparto na założeniu jednoczesnego występowania minimum 4 wskaźników z 8 potwierdzających sytuację kryzysową w podsystemie społecznym, minimum 1 wskaźnika z 2 potwierdzających sytuację kryzysową w podsystemie gospodarczym, sytuacji kryzysowej w podsystemie środowiskowym rozumianej jako obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska, tj. obecność wyrobów zawierających azbest.

"Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów..." obejmuje okres 2016-2023. Taka perspektywa czasowa pozwoliła zaplanować działania długofalowe, zwłaszcza w działaniach organizacyjnych podejmowanych dla rozwoju społecznego miasta. Główne działania inwestycyjne związane były z III Okresem Programowania, to jest czasem do roku 2020, kiedy funkcjonował Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014- 2020. Podejmowane działania w w/w obszarach przenikały się nawzajem, funkcjonowały w całkowitej symbiozie, ponieważ: każda z inwestycji i inicjatywy podejmowanych z zakresu rozwoju infrastruktury służyły realizacji celów społecznych i gospodarczych, a także osiągnięciu lepszych wskaźników środowiskowych, z kolei działania w sferze gospodarczej przyczyniły się do poprawy warunków życia w gminie, a inicjatywy w sferze społecznej wpłynęły na wzrost aktywności gospodarczej mieszkańców.

Wszystkie projekty wpisane do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016-2023” dotyczyły obszaru rewitalizacji, charakteryzującego się najwyższym potencjałem rozwojowym, dzięki czemu efekty projektów oddziaływały pośrednio na pozostałe obszary gminy. W procesie programowania LPR pod uwagę wzięto wzajemne powiązania projektów rewitalizacyjnych w ramach sfer – społecznej, gospodarczej, technicznej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej. Projekty wskazane do realizacji przyczyniły się do rozwiązania problemów w sferach: społecznej, gospodarczej, technicznej, środowiskowej, przestrzenno- funkcjonalnej tworząc tym samym spójną

i komplementarną całość. Dla każdej ze sfer zaproponowano realizację działań o największym potencjale oddziaływania przestrzennego i problemowego. Wśród przykładów wymienić można przeciwdziałanie degradacji przestrzeni miejskiej, zabudowy mieszkaniowej, nadanie nowych funkcji istniejącym niezagospodarowanym budynkom, rozwój infrastruktury technicznej, zagospodarowanie przestrzeni publicznej, przeciwdziałanie patologiom społecznym, rozwój kapitału społecznego, lokalnego rynku pracy. Przedmiotowe przedsięwzięcia wpisywały się w kierunki działań wynikające

z dokumentów strategicznych gminy (Strategia Rozwoju Gminy, Strategia Rozwoju Turystyki, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego), dzięki czemu rozwiązały jednocześnie obszary problemowe na wielu płaszczyznach określonych przez ww. opracowania. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna zapewniona została poprzez powołanie interdyscyplinarnego Zespołu ds. wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016-2023 (Zarządzeniem 11/2017 Burmistrza Sulejowa z dnia 13 lutego 2017 roku) spośród głównych komórek merytorycznych oraz jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego, zapewniających kompleksowość problemową oraz reprezentujących różne grupy interesów społeczności lokalnej. Projekty objęte LPR zostały zidentyfikowane w ramach zrealizowanych konsultacji społecznych i są oddolnymi inicjatywami zgłoszonymi przez poszczególne grupy interesariuszy (Gmina Sulejów, mieszkańcy, przedsiębiorcy). Wszystkie przedsięwzięcia wykazywały spójność z celami i kierunkami działań wynikającymi z LPR. Zaplanowane przedsięwzięcia uzupełniały się wzajemnie. Wszystkie grupy interesariuszy posiadały potencjał do przygotowania wniosku aplikacyjnego oraz wdrożenia i rozliczenia dotacji. Z ramienia Gminy Sulejów za aplikowanie o dofinansowanie i rozliczanie dotacji odpowiedzialna była komórka organizacyjna ds. pozyskiwania i rozliczania środków zewnętrznych oraz Referat

Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej. Projekty planowane do realizacji w programie rewitalizacji były uzupełnieniem i kontynuacją projektów realizowanych na terenie miasta w latach 2007-2015 w oparciu o dokumenty strategiczne gminy oraz Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013. W związku z powyższym zachowana została ciągłość programowa, wykorzystane zostały doświadczenia z poprzedniej perspektywy oraz wnioski z przeprowadzonych działań ewaluacyjnych. Wszystkie podmioty zaangażowane we wdrażanie projektów rewitalizacyjnych (gmina, przedsiębiorcy itd.) zakładały finansowanie projektów z wkładu własnego i/lub kredytu oraz funduszy strukturalnych UE, ze szczególnym uwzględnieniem Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Łódzkiego 2014-2020. Ponadto projekty rewitalizacyjne, wynikające z LPR były uzupełnieniem i łączyły wsparcie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego ze środkami pochodzącymi z: Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Programów Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Programów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Rządowego Programu Na Rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych, Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014-2020, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Dywersyfikacja źródeł finansowania pozwoliła założyć efektywne wdrożenie zakładanych projektów i osiągnięcie celów założonych przez niniejszy program. Zatem zaplanowane projekty wynikały ze zdiagnozowanych potrzeb obszaru zdegradowanego oraz realizują założone w "Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016- 2023" cele działań dla obszaru rewitalizacji.

Przeprowadzenie rewitalizacji na terenie miasta Sulejowa przyczyniło się do szeregu pozytywnych i oczekiwanych zmian w poszczególnych zakresach:

- w sferze społecznej dotyczącej poprawy jakości życia, spadku niekorzystnych zjawisk społecznych, zmniejszenia migracji zarobkowej wykształconej młodzieży, odbudowaniu i zacieśnieniu więzi społecznych, rozwojowi kultury i edukacji,
- w sferze gospodarczej zaszły pozytywne zmiany bezpośrednio przekładające się na ożywienie strefy inwestycyjnej na rewitalizowanym obszarze, otworzyły się nowe podmioty gospodarcze i usługowe, zwiększył się potencjał turystyczny,
- przywrócono również ład w sferze przestrzenno - funkcjonalnej, zagospodarowano na nowo obszary w wyznaczonych obszarach centrum miasta, poprawiła się estetyka miasta oraz poprawiła się funkcjonalność i bezpieczeństwo ruchu kołowego i pieszego,

• poprawie uległa również infrastruktura dotycząca ochrony walorów przyrodniczych, rewaloryzacji zabytków i obiektów historycznych. Poprawie uległa przebudowa publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji: turystycznych, rekreacyjnych, kulturalnych i sportowych, połączonych z działalnością gospodarczą. Ulepszono stany techniczne infrastruktury drogowej i okołodrogowej w celu zwiększenia bezpieczeństwa komunikacyjnego mieszkańców.

Zrealizowane zadania:

Nazwa zadania	Osiągnięte rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące w działaniu
Rewitalizacja Centrum Sulejowa poprzez przebudowę Placu Straży i ul. Krakowskiej wraz z infrastrukturą komunalną	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której zapoczątkowano podstawę do dalszego rozwoju miasta. Kompleksowe wyposażenie centrum miasta w infrastrukturę techniczną poprawiającą jakość życia, umożliwiającą rozwój gospodarczy i chroniącą środowisko naturalne.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez zagospodarowanie terenu przy ulicy Szkolnej w Sulejowie na cele turystyczno – rekreacyjne	Ożywienie gospodarcze i kulturalne, ale także turystyczne. Zatrzymano procesu degradacji technicznej i społecznej. Poprawiono estetykę otoczenia.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez przebudowę ulicy Rynek w Sulejowie	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej. Kompleksowo wyposażono centrum miasta w infrastrukturę techniczną, która poprawiła jakość życia oraz umożliwiła rozwój gospodarczy i wsparła ochronę środowiska naturalnego.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez budowę kładki pieszo rowerowej nad rz. Pilicą w celu rozwoju turystyki i rekreacji pieszo – rowerowej	Odtworzenie historycznego połączenia brzegów rzeki Pilicy umożliwiające zintegrowanie działań przestrzennych, gospodarczych i społecznych na zrewitalizowanych obszarach.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja obiektów zabytkowych przy ul. Podkurnędz	Poprawa stanu obiektów zabytkowych.	Gmina Sulejów
Wyeksponowanie walorów zabytkowego zespołu klasztornego opactwa cystersów	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której budowany będzie wielofunkcyjny rozwój miasta. Wzmocnienie walorów zabytkowego zespołu klasztornego poprzez atrakcyjne zagospodarowanie otoczenia.	Gmina Sulejów
Poprawa infrastruktury kultury i promocja walorów zabytkowego zespołu klasztornego Opactwa Cystersów	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której budowany będzie wielofunkcyjny rozwój miasta. Wzmocnienie walorów zabytkowego zespołu klasztornego poprzez atrakcyjne zagospodarowanie otoczenia.	Gmina Sulejów
Modernizacja i przebudowa infrastruktury turystycznej zabytkowego obiektu Hotelu Podklasztorze i jego otoczenia	Poprawa standardu bazy turystycznej regionu i ożywienie gospodarcze gminy.	
Kompleksowe zagospodarowanie terenu Polany w celu rozwoju funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnych i sportowych	Poprawa rozwoju gospodarczego gminy Sulejów.	

„Wspieranie rozwoju infrastruktury technicznej i przyłączeń do budynków indywidualnych”	Działania polegały na rozbudowie infrastruktury sieciowej wodno-kanalizacyjnej zapewniającej dostawę wody do budynków użyteczności publicznej, miejsc prowadzenia działalności gospodarczej oraz budynków prywatnych. Ponadto wykonywano przyłącza indywidualne.	Gmina Sulejów Miejski Zarząd Komunalny
Nazwa zadania	Osiągnięte rezultaty	Instytucje i podmioty uczestniczące w działaniu
Rewitalizacja Centrum Sulejowa poprzez przebudowę Placu Straży i ul. Krakowskiej wraz z infrastrukturą komunalną	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której zapoczątkowano podstawę do dalszego rozwoju miasta. Kompleksowe wyposażenie centrum miasta w infrastrukturę techniczną poprawiającą jakość życia, umożliwiającą rozwój gospodarczy i chroniącą środowisko naturalne.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez zagospodarowanie terenu przy ulicy Szkolnej w Sulejowie na cele turystyczno – rekreacyjne	Ożywienie gospodarcze i kulturalne, ale także turystyczne. Zatrzymano procesu degradacji technicznej i społecznej. Poprawiono estetykę otoczenia.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez przebudowę ulicy Rynek w Sulejowie	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej. Kompleksowe wyposażono centrum miasta w infrastrukturę techniczną, która poprawiła jakość życia oraz umożliwiła rozwój gospodarczy i wsparła ochronę środowiska naturalnego.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja Centrum Miasta Sulejowa poprzez budowę kładki pieszo rowerowej nad rz. Pilicą w celu rozwoju turystyki i rekreacji pieszo – rowerowej	Odtworzenie historycznego połączenia brzegów rzeki Pilicy umożliwiające zintegrowanie działań przestrzennych, gospodarczych i społecznych na zrewitalizowanych obszarach.	Gmina Sulejów
Rewitalizacja obiektów zabytkowych przy ul. Podkurnędz	Poprawa stanu obiektów zabytkowych.	Gmina Sulejów
Wyeksponowanie walorów zabytkowego zespołu klasztorного opactwa cystersów	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której budowany będzie wielofunkcyjny rozwój miasta. Wzmocnienie walorów zabytkowego zespołu klasztorного poprzez atrakcyjne zagospodarowanie otoczenia.	Gmina Sulejów
Poprawa infrastruktury kultury i promocja walorów zabytkowego zespołu klasztorного Opactwa Cystersów	Poprawa standardu i ożywienie przestrzeni publicznej, na bazie której budowany będzie wielofunkcyjny rozwój miasta. Wzmocnienie walorów zabytkowego zespołu klasztorного poprzez atrakcyjne zagospodarowanie otoczenia.	Gmina Sulejów
Modernizacja i przebudowa infrastruktury turystycznej zabytkowego obiektu Hotelu Podklasztorze i jego otoczenia	Poprawa standardu bazy turystycznej regionu i ożywienie gospodarcze gminy.	
Kompleksowe zagospodarowanie terenu Polany w celu rozwoju funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnych i sportowych	Poprawa rozwoju gospodarczego gminy Sulejów.	

„Wspieranie rozwoju infrastruktury technicznej i przyłączeń do budynków indywidualnych”	Działania polegały na rozbudowie infrastruktury sieciowej wodno-kanalizacyjnej zapewniającej dostawę wody do budynków użyteczności publicznej, miejsc prowadzenia działalności gospodarczej oraz budynków prywatnych. Ponadto wykonywano przyłącza indywidualne.	Gmina Sulejów Miejski Zarząd Komunalny
--	--	---

Osiągnięte działania społeczne:

·Zahamowanie negatywnych tendencji społecznych w rodzinach dzięki szerokim działaniom instytucji pomocy społecznej i innych podmiotów działających w tym obszarze poprzez ograniczanie niekorzystnych zjawisk w rodzinach: przemocy, uzależnień, bezradności, poprzez działania edukacyjne, wspierające i pomoc materialną i instytucjonalną.

·Zwiększenie dostępu do edukacji, kultury, sportu, rekreacji oraz wspieranie działań z zakresu organizacji czasu wolnego dzieci, młodzieży i całych rodzin dzięki kooperacji i współdziałaniu Gminy Sulejów, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sulejowie, Placówek oświatowych i opieki zdrowotnej oraz fundacji i stowarzyszeń.

·Wzmocnienie partnerstwa instytucji rynku pracy, instytucji pomocy i integracji społecznej, dzięki czemu pomoc otrzymały osoby długotrwale bezrobotne. Pomoc w tym zakresie polegała na działaniach aktywizujących, stażach, pożyczkach oraz innych formach pomocy dopasowanych do indywidualnych potrzeb danej osoby.

W ramach działań jakie zostały zrealizowane lub rozpoczęte w trakcie działań LPR 2026-2023 podjęto szereg działań w zakresie edukacji prozdrowotnej realizowanej samodzielnie przez gminę, w partnerstwie ze Starostwem Powiatowym i/lub podmiotami trzeciego sektora.

·Zapewniono wsparcie dla liderów lokalnych i inicjatyw oddolnych, co zaowocowało szeregiem działań na rzecz społeczności gminnej.

·Zdecydowanie wzrosła świadomość w zakresie społeczeństwa obywatelskiego działania na rzecz tworzenia społeczeństwa informacyjnego. Społeczeństwo znajdujące się na takim etapie rozwoju, na którym osiągnięty poziom techniki informatyczno-telekomunikacyjnej stwarza warunki techniczne, ekonomiczne, edukacyjne i inne do wykorzystywania informacji w produkcji wyrobów i świadczeniu usług. Zapewniono również powszechny dostęp i umiejętność korzystania z technologii informacyjnych w ich działalności zawodowej, społecznej w celu podnoszenia i aktualizacji wiedzy, korzystania ze zdobyczy kultury, ochrony zdrowia oraz spędzania wolnego czasu i innych usług mających wpływ na wyższą jakość życia.

·Stworzono warunki do umocnienie wielokulturowego bogactwa oraz tożsamości lokalnej i regionalnej poprzez poszerzanie i pogłębianie wiedzy nt. historii Sulejowa oraz regionu. Podjęto szereg działań wspierających dla sektora małych i średnich przedsiębiorstw w działalności produkcyjnej i usługowej.

Opracowanie i wdrożenie spójnego systemu promocji gospodarczej i inwestycyjnej miasta i gminy. Wspieranie inicjatyw ponadgminnych w celu tworzenia spójnych projektów turystycznych opartych o walory danego regionu.

Wszelkie działania „miękkie” nakierowane na wsparcie bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców, poprawy obsługi interesantów oraz przedsiębiorców, realizowane są w trybie ciągłym.

Podmioty zaangażowane w realizację zadań :

1. Gmina Sulejów
2. Miejski Zarząd Komunalny
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
4. Miejski Ośrodek Kultury
5. Miejska Biblioteka Publiczna

Odpowiedzialność wymienionych podmiotów obejmowała współpracę przy realizacji zadań, udostępnianie obiektów/nieruchomości na czas realizacji działań, wykonywanie zarządu nad obiektami w imieniu gminy, organizowanie i nadzór nad podejmowanymi inicjatywami, itp.

Zadania i projekty inwestycyjne zrealizowane w ramach "Lokalnego Programu Rewitalizacji..." były finansowane głównie z dwóch źródeł, tj.:

- ze środków własnych gminy (budżet gminy),

- ze środków Unii Europejskiej, w tym: składanie wniosków aplikacyjnych na projekty przestrzenne głównie w ramach działania rewitalizacyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 oraz wykorzystanie dofinansowań projektów tzw. "miękkich" z rozmaitych źródeł (sektorowych programów operacyjnych, konkursów, grantów, itp.).