

W okresie międzysesyjnym w trybie bezprzetargowym zawarty zostało 18 umów dzierżawy na okres do 3 lat na łączną pow. 3,3868 ha. Wydierżawione nieruchomości położone są w obrębach 2, 4, 7 i 17 m. Sulejowa oraz w obrębie Barkowice i wykorzystywane na cele: sportowe, rekreacyjno –wypoczynkowe, działalność gastronomiczną, parking, ogródek przydomowy, podwórka, plener filmowy.

Przeznaczono do wydierżawienia na okres do 3 lat:

- 33 nieruchomości komunalne o łącznej pow. 35,84 ha położone w obrębach: Barkowice, Koło, , Krzewiny, Kłudzice oraz 4, 6, 7, 10, 11 ,14, 16, 20 m. Sulejowa, ze sposobem zagospodarowania– użytkowanie rolnicze,
- 11 nieruchomości komunalnych o łącznej pow. 0,3657 ha położone w m. Sulejów i obrębie Kłudzice – przeznaczenie: urządzenie zieleni, podwórka, parking, pow. reklamowa, działalność handlowa, ogródek przydomowy,
- 8 nieruchomości komunalnych o łącznej pow. 0, 4807 położone w obrębie 2 m. Sulejów (JOR Polana) – przeznaczenie użytkowanie rekreacyjno- wypoczynkowe.

Przeznaczono do użyczenia na okres do 3 lat – 2 pomieszczenia magazynowe o łącznej pow. 8,55 m² w Świetlicy Wiejskiej w Kole (wnioski KGW z Koła)

Przeznaczono do sprzedaży i ogłoszono wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Sulejów tj. działki nr 205/1 o powierzchni 0,1454 ha położonej w obrębie 14 miasta Sulejów.

W okresie międzysesyjnym z gminnego zasobu nieruchomości zbyta została w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 22 o powierzchni 999 m² położona w obrębie 17 m. Sulejów przy ul. Nadrzecznej 9 za wynagrodzeniem 17.158,52 zł.

Na dzień 9 lipca 2024 r. ogłoszone zostały przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów przeznaczonych pod garaże tj.:

- działki nr 241/78 o pow. 0,0023 ha , obręb 17 m. Sulejów,
- działki nr 241/79 o pow. 0,0023 ha , obręb 17 m. Sulejów,
- działki nr 241/80 o pow. 0,0023 ha , obręb 17 m. Sulejów,
- działki nr 241/81 o pow. 0,0023 ha , obręb 17 m. Sulejów,

Cena wywoławcza każdej z ww. nieruchomości 2.337,00 zł. (brutto)

Na dzień 25 lipca 2024 r. ogłoszony został kolejny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki nr 36/2 o pow. 0,1330 ka w obrębie Bilaska Wola. Cena wywoławcza 18.200 zł.

W ramach bieżących zadań wykonywanych w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w okresie międzysesyjnym:

- zlecono wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości zabudowanej przygotowywanej do sprzedaży – koszt usługi – 800,00 zł,
- zlecono wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokalu komunalnego nr 5 przy ul. Garncarskiej 44 przygotowywanego do sprzedaży- koszt usługi 430,50 zł,

- wszczętych zostało 6 postępowań administracyjnych w sprawach podziałów nieruchomości,
- wszczęto 1 postępowanie rozgraniczeniowe w obrębie Kurnędz,
- do Sądu Rejonowego w Piotrkowie Tryb. złożono wniosek wieczystoksięgowy dot. sprostowania powierzchni nieruchomości gminnej,
- wydano 10 zawiadomień o ustaleniu numerów porządkowych dla nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Sulejów.

Do tut. urzędu złożone zostały 4 wnioski rolników o szacowanie szkód w gospodarstwach rolnych powstałych w wyniku wystąpienia przymrozków wiosennych (miejscowości : Przygłów, Biała i Zalesice Kolonia).

Sulejów dn.19.06.2024r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem
mgr Elżbieta Purcał-Gębalska